Wind | Administração Judicial

OUTUBRO DE 2026

Relatório Circunstanciado das atividades das recuperandas e 1º Relatório Mensal de Atividades

Nº 01 — Relatório Inicial de Atividades

RECUPERAÇÃO JUDICIAL DO GRUPO MPC
Processo nº 3187929-15.2026.8.19.0001
4ª Vara Empresarial da Comarca da Capital — TJERJ

ADMINISTRADORA JUDICIAL
Samantha Longo
Wind Administração Judicial · www.ajwind.com.br

Sumário

1. Esclarecimentos iniciais 4

2. Do pedido de recuperação judicial 4

3. Análise processual 5

3.1 ESTÁGIO PROCESSUAL 5

3.2 MARCOS PROCESSUAIS 5

3.3 INCIDENTES PROCESSUAIS E RECURSOS 6

4. Informações sobre o Grupo MPC 7

ORGANOGRAMA SOCIETÁRIO 7

DEVEDORAS, ESTABELECIMENTOS E OBJETO SOCIAL 8

4.1 CREDORES E EMPREGADOS 9

4.2 CHECKLIST DO ART. 51 DA LREF 10

5. Análise financeira 16

5.1 MPC – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS 16

5.2 MPC – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS 18

5.3 MPC – RESULTADOS 20

5.4 MPC – ÍNDICES FINANCEIROS 22

5.5 MJRE – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS 23

5.6 MJRE – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS 25

5.7 MJRE – RESULTADO 28

5.8 MJRE – ÍNDICES FINANCEIROS 30

5.9 VILE-ROMI – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS 32

5.10 VILE-ROMI – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS 34

5.11 VILE-ROMI – RESULTADOS 37

5.12 USINLAGOS – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS 39

5.13 USINLAGOS – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS 41

5.14 USINLAGOS – RESULTADOS 43

5.15 USINLAGOS – ÍNDICES FINANCEIROS 44

5.16 RESIDENCIAL BALDRACO – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS 45

5.17 RESIDENCIAL BALDRACO – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS 46

5.18 RESIDENCIAL BALDRACO – BALANÇO PATRIMONIAL – RESULTADOS 48

5.19 TRIBUTOS CORRENTES E CNDS 50

6. Considerações finais 51

7. Contatos 52

PANORAMA

5 sociedades em consolidação processual (Ev. 8)	**643** empregados CLT — MPC 15, MJRE 615, Vile-Romi 13	**R$ 76.411.564,36** total dos créditos (Ev. 8)

Fase administrativa de verificação de créditos iniciada: os credores devem apresentar suas habilitações e divergências de créditos.	Plataforma criada para notícias do processo: **www.ajwind.com.br**

1. Esclarecimentos iniciais

BASE LEGAL

Relatório apresentado nos termos do art. 22, II, "c", da Lei nº 11.101/2005 e do art. 2º da Recomendação CNJ nº 72/2020.

Relatório apresentado em incidente próprio, conforme determinado pela decisão de Evento 8.

Este RMA trata do período de setembro de 2026. Os dados foram obtidos no acompanhamento das atividades das Recuperandas, por reunião com seus representantes, questionários e troca de e-mails.

DEVEDORAS

MPC – Machado Participações e Consultoria Ltda.	19.832.543/0001-01
MJRE Construtora Ltda.	05.851.921/0001-81
Vile-Romi Engenharia Ltda.	40.298.408/0001-06
Usinlagos – Serviços de Pavimentação Ltda.	05.487.701/0001-10
Residencial Baldraco Incorporadora e Construtora SPE Ltda.	13.713.293/0001-04

LITISCONSÓRCIO ATIVO E CONSOLIDAÇÃO PROCESSUAL

A consolidação processual foi deferida (Ev. 8), preservando-se a individualização de ativos, passivos e credores.

O relatório é consolidado, com destaque por sociedade.

2. Do pedido de recuperação judicial

As Requerentes postularam o processamento conjunto da Recuperação Judicial, sob consolidação processual, sustentando integrar grupo econômico submetido a controle societário comum que apresentam interdependência econômico-financeira, atividades complementares e atuação coordenada.

Informaram que a MPC atua como *holding* de participações e exerce a coordenação estratégica de 3 sociedades do Grupo, dentre elas, a MJRE, que constitui seu principal braço operacional, enquanto a Vile-Romi permanece integrada à atividade empresarial do Grupo, sendo titular de equipamentos utilizados no desenvolvimento de suas operações e a Usinlagos foi constituída para atender a uma necessidade específica da cadeia produtiva, mantendo, atualmente, obrigações residuais e parcelamentos tributários.

O Grupo atribui a crise econômica-financeira, em síntese, à retração do setor de construção pesada e infraestrutura, especialmente no Estado do Rio de Janeiro, com redução dos investimentos públicos e privados, paralisação de empreendimentos e diminuição do número de licitações.

As requerentes informam que tentaram diversificar sua atuação, porém, a iniciativa não produziu os resultados esperados, em razão de circunstâncias externas que afetaram a continuidade dos contratos então executados como a ocorrência (i) da COVID19 em 2020; (ii) da suspensão de contratos celebrados com a Administração Pública em 2024 e 2025; (iii) da alteração do contrato de execução das obras do Terminal do Trevo das Margaridas (RJ); e (iv) da suspensão judicial dos atos licitatórios que antecederam os contratos do Programa Asfalto Liso (RJ).

3. Análise processual

3.1 ESTÁGIO PROCESSUAL

PROCESSAMENTO (EV. 8)

Processamento da recuperação judicial deferido em consolidação processual em 15/09/2026, com nomeação da AJ e deferimento da tutela de urgência, determinando o depósito nos autos dos valores referentes a Contratos com a Petrobras.

Restou determinado, dentre outros:

(i) que os credores não devem se habilitar nos autos, cabendo a eles acompanhar o andamento do processo no site do Tribunal de Justiça;

(ii) que os credores não devem apresentar impugnações nem habilitações retardatárias nos autos principais, distribuindo-os por dependência;

(iii) a dispensa de certidões negativas;

(iv) a suspensão das ações e execuções movidas em face das Recuperandas;

(v) a expedição e publicação do Edital do art. 52, §1º, da LRF; e

(vi) a apresentação do Plano de Recuperação Judicial em 60 dias

---

EDITAL

Publicado o edital e iniciado o prazo para habilitações e divergências, que deverão ser apresentadas diretamente à AJ pelo site www.ajwind.com.br

---

RECEBÍVEIS DA PETROBRAS E FUNDOS GARSON

Foi levantada relevante controvérsia nos autos acerca dos recebíveis da Petrobras, tendo se instaurado incidente específico para tratar do tema, em curso. Incidente nº 3193763-96.2026.8.19.0001

3.2 MARCOS PROCESSUAIS

Data	Evento	Marco	OBS:
14/09/2026	**1**	Ajuizamento do pedido de RJ com pedido de consolidação processual e tutela de urgência (recebíveis da Petrobras)	
15/09/2026	**8**	Deferimento do processamento e a tutela de urgência; nomeia a AJ	
23/09/2026	**47**	AJ apresenta proposta de honorários	
16/10/2026	**157**	PGE-RJ: sem débitos inscritos em dívida ativa	

Data	Evento	Marco	OBS:
19/10/2026	**185**	Publicação do Edital iniciando fase de verificação créditos	
30/10/2026		RMA referente ao mês de setembro	Criado incidente específico
15 dias da publicação do edital		Prazo de habilitações e divergências (art. 7º, § 1º)	03/11 ou 11/11/2026. Aguardando decisão judicial
45 dias do fim do prazo de habilitações		Relação de credores da AJ (art. 7º, § 2º)	Depende do marco anterior
14/11/2026		Termo do prazo de 60 dias para o plano (art. 53)	60 dias corridos da publicação que deferiu a RJ.
14/03/2027		Fim da suspensão do art. 6º, § 4º (180 dias)	180 dias corridos da publicação que deferiu a RJ.
RMA		Contas até o dia 15; RMA até o dia 30 do mês seguinte	Ev. 107, item 2.1

3.3 INCIDENTES PROCESSUAIS E RECURSOS

INCIDENTE SIGILOSO Nº 3193763-96.2026.8.19.0001

Aberto em 21/09/2026 pelas Recuperandas para a apresentação dos contratos com a Petrobras e dos instrumentos das operações de financiamento e das eventuais garantias ou cessões fiduciárias sobre os recebíveis.

HABILITAÇÕES E DIVERGÊNCIAS

Algumas já foram recebidas pelo AJ através do site www.ajwind.com.br. Prazo em curso.

RECURSOS

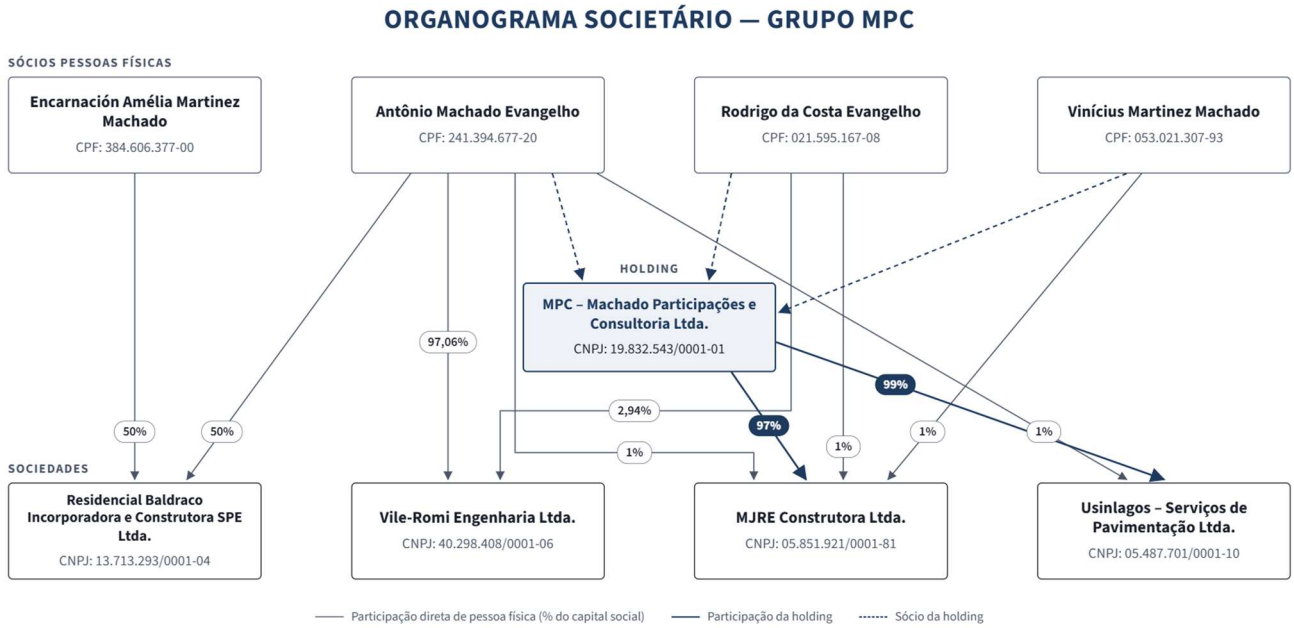
Até a presente data, não há registro de recursos interpostos.

4. Informações sobre o Grupo MPC

ATIVIDADE EMPRESARIAL DO GRUPO

Engenharia civil e construção pesada: pavimentação asfáltica, terraplenagem, drenagem, urbanização, conservação viária, saneamento e infraestrutura urbana e rodoviária. A Vile-Romi concentra locação de equipamentos e direitos de lavra em Nova Iguaçu. **Usinlagos e Residencial Baldraco estão sem operação.**

ORGANOGRAMA SOCIETÁRIO



Frentes de obra

Rio de Janeiro (Barra da Tijuca, Cidade de Deus, Santa Cruz, Av. Brasil/Dutra), São Gonçalo/RJ (RJ-104), Região dos Lagos, Aracruz/ES, Antonina/PR e Blumenau/SC.

ATRASO SALARIAL (EV. 128)

O MP registrou a falta de pagamento das folhas e juntou ofício do SINTRICOM/SP, de 06/10/2026, que noticia atraso de salários, do adiantamento de setembro e da ajuda de custo nas unidades UTGCA e REVAP, taxas sindicais descontadas e não repassadas, e estado de greve.

DECISÃO DO EV. 132

Diante da ameaça de greve, o Juízo autorizou a expedição de alvará de levantamento no valor de R$ 1.249.187,24 (Ev. 145).

DEVEDORAS, ESTABELECIMENTOS E OBJETO SOCIAL

Devedora	Endereço	CNPJ	Função
MPC – Machado Participações e Consultoria Ltda.	Rua Baldraco, 179 - Cachambi	19.832.543/0001-01	Holding que tem por objeto social (i) participação em outras sociedades, civis ou empresariais, fundos de investimento, empresas públicas e sociedade de economia mista, como sócia, acionista ou quotista, controladora ou participante, mediante quaisquer outras formas de contratos ou relação de negócios, respeitadas as exigências legais; (ii) a prestação de serviços de assessoria e consultoria em engenharia e afins; e (iii) a administração e gestão de negócios e ativos próprios e de terceiros
Matriz MJRE Construtora Ltda.	Rua Baldraco, 179/Parte - Cachambi	05.851.921/0001-81	Execução de obras de engenharia civil em geral, drenagem, pavimentação, terraplanagem, urbanização, infraestrutura, conservação de estradas, de logradouros, e de rede de drenagem (macro, meso e micro), locação de veículos, máquinas e equipamentos de terraplanagem, pavimentação e serviços auxiliares e projetos.
Filial MJRE	Estrada Velha do Pilar, Quadra 21, Lote 30 - Duque de Caxias/RJ	05.851.921/0003-43	Execução de obras de engenharia civil em geral, drenagem, pavimentação, terraplanagem, urbanização, infraestrutura, conservação de estradas, de logradouros, e de rede de drenagem (macro, meso e micro), locação de veículos, máquinas e equipamentos de terraplanagem, pavimentação e serviços auxiliares e projetos.
Filial MJRE	Área Rural - Aracruz/ES	05.851.921/0007-77	Execução de obras de engenharia civil em geral, drenagem, pavimentação, terraplanagem, urbanização, infraestrutura, conservação de estradas, de logradouros, e de rede de drenagem (macro, meso e micro), locação de veículos, máquinas e equipamentos de terraplanagem, pavimentação e serviços auxiliares e projetos.
Filial MJRE	Av. Hercílio Luz, 639 - Florianópolis/SC	05.851.921/0006-96	Execução de obras de engenharia civil em geral, drenagem, pavimentação, terraplanagem, urbanização, infraestrutura, conservação de estradas, de logradouros, e de rede de drenagem (macro, meso e micro), locação de veículos, máquinas e equipamentos de terraplanagem, pavimentação e serviços auxiliares e projetos.
Matriz Vile-Romi Engenharia Ltda.	Rua Baldraco, 179/Parte - Cachambi	40.298.408/0001-06	Simples escritório
Filial Vile-Romi	Estrada Sacarrão - Nova Iguaçu/RJ	40.298.408/0002-97	Exercício de atividades de apoio à extração de minerais não-metálicos, extração de areia, saibro, cascalho ou pedregulho e beneficiamento associado e atividades de apoio a extração de minerais não metálicos, britamento de pedras, comércio de materiais de construção em geral.
Matriz Usinlagos – Serviços de Pavimentação Ltda.	ESTRADA DO Pau Ferro - São Pedro da Aldeia/RJ	—	Atividades de pavimentação, terraplanagem, construção civil, conservação de rodovias, drenagem, obras de arte complementares, administração, fiscalização, assessoria e consultoria de obras de construção civil, obras de saneamento básico, água e esgoto, elaboração de projetos, bem como a representação em geral e a participação em empreendimentos ou sociedades, civis ou comerciais, sob qualquer modalidade, podendo exercer quaisquer outras atividades relacionadas com seus objetivos sociais.
Matriz Residencial Baldraco Incorporadora e Construtora SPE Ltda.	Rua Baldraco, 179/Parte - Cachambi	13.713.293/0001-04	Sociedade de propósito específico (SPE), tendo como finalidade exclusiva o desenvolvimento, incorporação e exploração do empreendimento imobiliário denominado Residencial Baldraco 201 – que não possui patrimônio de afetação.

4.1 CREDORES E EMPREGADOS

MPC – Machado Participações e Consultoria Ltda. · CNPJ 19.832.543/0001-01

Classe	Qtde. de credores	Valor (R$)	% do valor
Classe I – Trabalhista	13	4.867,65	0,3%
Não sujeito (fiscal e outros)	4	1.438.757,78	99,7%
Total	**17**	**1.443.625,43**	**100,0%**

Empregados CLT: 15.

MJRE Construtora Ltda. · CNPJ 05.851.921/0001-81

Classe	Qtde. de credores	Valor (R$)	% do valor
Classe I – Trabalhista	50	393.685,05	0,5%
Classe III – Quirografário	505	68.370.872,73	93,3%
Classe IV – ME/EPP	119	3.323.419,35	4,5%
Não sujeito (fiscal e outros)	7	1.178.238,96	1,6%
Total	**681**	**73.266.216,09**	**100,0%**

Empregados CLT: 615.

Vile-Romi Engenharia Ltda. · CNPJ 40.298.408/0001-06

Classe	Qtde. de credores	Valor (R$)	% do valor
Classe I – Trabalhista	1	12.000,00	0,3%
Classe III – Quirografário	4	527.491,11	14,1%
Não sujeito (fiscal e outros)	4	3.198.310,93	85,6%
Total	**9**	**3.737.802,04**	**100,0%**

Empregados CLT: 13, dos quais 11 afastados pelo INSS.

Usinlagos – Serviços de Pavimentação Ltda. · CNPJ 05.487.701/0001-10

Classe	Qtde. de credores	Valor (R$)	% do valor
Classe III – Quirografário	3	49.084,55	9,0%
Não sujeito (fiscal e outros)	2	494.955,89	91,0%
Total	**5**	**544.040,44**	**100,0%**

Empregados CLT: nenhum.

Residencial Baldraco Incorporadora e Construtora SPE Ltda. · CNPJ 13.713.293/0001-04

Classe	Qtde. de credores	Valor (R$)	% do valor
Classe III – Quirografário	1	3.958.442,21	100,0%
Total	**1**	**3.958.442,21**	**100,0%**

Empregados CLT: nenhum.

Total do Grupo MPC: 713 créditos – R$ 82.950.126,21, sendo R$ 76.639.862,65 sujeitos à RJ.

4.2 CHECKLIST DO ART. 51 DA LREF

MPC – MACHADO PARTICIPAÇÕES E CONSULTORIA LTDA. · CNPJ 19.832.543/0001-01

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
I – a exposição das causas concretas da situação patrimonial do devedor e das razões da crise econômico-financeira;	✓		Evento 01
II – as demonstrações contábeis relativas aos 3 (três) últimos exercícios sociais e as levantadas especialmente para instruir o pedido, confeccionadas com estrita observância da legislação societária aplicável e compostas obrigatoriamente de:			
a) balanço patrimonial; 2023 até 31/12/2025 – 30/06/2026 (Balancete)	✓		Evento 01, Anexo 10, Doc. 08 e Evento 71, Doc.01
b) demonstração de resultados acumulados; (DMPL) 2023 até 31/12/2025	✓		
c) demonstração do resultado desde o último exercício social; (DRE) 2023 até 31/12/2025	✓		
d) relatório gerencial de fluxo de caixa e de sua projeção; 07/2026 até 06/2028	✓		Evento 01, Anexo 11, Doc. 11
e) descrição das sociedades de grupo societário, de fato ou de direito;	✓		Evento 1
III – a relação nominal completa dos credores, sujeitos ou não à recuperação judicial, inclusive aqueles por obrigação de fazer ou de dar, com a indicação do endereço físico e eletrônico de cada um, a natureza, conforme estabelecido nos arts. 83 e 84 desta Lei, e o valor atualizado do crédito, com a discriminação de sua origem, e o regime dos vencimentos;	✓		Evento 71, Doc. 2
IV – a relação integral dos empregados, em que constem as respectivas funções, salários, indenizações e outras parcelas a que têm direito, com o correspondente mês de competência, e a discriminação dos valores pendentes de pagamento;	✓		Evento 01, Anexo 13, Doc. 11
V – certidão de regularidade do devedor no Registro Público de Empresas, o ato constitutivo atualizado e as atas de nomeação dos atuais administradores;	✓		Evento 1, Anexo 04, Doc. 03, Anexo 05, Doc. 03
VI – a relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores do devedor;	✓		Evento 01, Anexo 14, Doc. 12
VII – os extratos atualizados das contas bancárias do devedor e de suas eventuais aplicações financeiras de qualquer modalidade, inclusive em fundos de investimento ou em bolsas de valores, emitidos pelas respectivas instituições financeiras;	✓		Evento 01, Anexo 15, Doc. 13
VIII – certidões dos cartórios de protestos situados na comarca do domicílio ou sede do devedor e naquelas onde possui filial;	✓		Evento 163, Anexos 2,3 e 4

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
IX – a relação, subscrita pelo devedor, de todas as ações judiciais e procedimentos arbitrais em que este figure como parte, inclusive as de natureza trabalhista, com a estimativa dos respectivos valores demandados;	✓		Evento 01, Anexo 20, Doc. 15 – não há ações
X – o relatório detalhado do passivo fiscal; e	✓		Evento 01, Anexo 21, Doc. 16
XI – a relação de bens e direitos integrantes do ativo não circulante, incluídos aqueles não sujeitos à recuperação judicial, acompanhada dos negócios jurídicos celebrados com os credores de que trata o § 3º do art. 49 desta Lei.	✓		Evento 01, Anexo 20, Doc. 15 – não há ações

MJRE CONSTRUTORA LTDA. · CNPJ 05.851.921/0001-81

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
I – a exposição das causas concretas da situação patrimonial do devedor e das razões da crise econômico-financeira;	✓		Evento 01
II – as demonstrações contábeis relativas aos 3 (três) últimos exercícios sociais e as levantadas especialmente para instruir o pedido, confeccionadas com estrita observância da legislação societária aplicável e compostas obrigatoriamente de:			
a) balanço patrimonial; 2023 até 31/12/2025 – 30/06/2026 (Balancete)	✓		Evento 01, Anexo 10, Doc. 08 e Evento 71, Doc.01
b) demonstração de resultados acumulados; (DMPL) 2023 até 31/12/2025	✓		
c) demonstração do resultado desde o último exercício social; (DRE) 2023 até 31/12/2025	✓		
d) relatório gerencial de fluxo de caixa e de sua projeção; 07/2026 até 06/2028	✓		Evento 01, Anexo 11, Doc. 09
e) descrição das sociedades de grupo societário, de fato ou de direito;	✓		Evento 1
III – a relação nominal completa dos credores, sujeitos ou não à recuperação judicial, inclusive aqueles por obrigação de fazer ou de dar, com a indicação do endereço físico e eletrônico de cada um, a natureza, conforme estabelecido nos arts. 83 e 84 desta Lei, e o valor atualizado do crédito, com a discriminação de sua origem, e o regime dos vencimentos;	✓		Evento 71, Doc.02
IV – a relação integral dos empregados, em que constem as respectivas funções, salários, indenizações e outras parcelas a que têm direito, com o correspondente mês de competência, e a discriminação dos valores pendentes de pagamento;	✓		Evento 01, Anexo 13, Doc. 11
V – certidão de regularidade do devedor no Registro Público de Empresas, o ato constitutivo atualizado e as atas de nomeação dos atuais administradores;	✓		Evento 1, Anexo 03, Doc. 02, Anexo 04, Doc. 03
VI – a relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores do devedor;	✓		Evento 01, Anexo 14, Doc. 12
VII – os extratos atualizados das contas bancárias do devedor e de suas eventuais aplicações financeiras de qualquer modalidade, inclusive em fundos de investimento ou em bolsas de valores, emitidos pelas respectivas instituições financeiras;	✓		Evento 1, Anexo 15/16/17, Doc. 13
VIII – certidões dos cartórios de protestos situados na comarca do domicílio ou sede do devedor e naquelas onde possui filial;	✓		Evento 01, Anexo 18/19, Doc. 14

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
IX – a relação, subscrita pelo devedor, de todas as ações judiciais e procedimentos arbitrais em que este figure como parte, inclusive as de natureza trabalhista, com a estimativa dos respectivos valores demandados;	✓		Evento 01, Anexo 20, Doc. 15 – não há ações
X – o relatório detalhado do passivo fiscal; e	✓		Evento 01, Anexo 21, Doc. 16
XI – a relação de bens e direitos integrantes do ativo não circulante, incluídos aqueles não sujeitos à recuperação judicial, acompanhada dos negócios jurídicos celebrados com os credores de que trata o § 3º do art. 49 desta Lei.	✓		Evento 01, Anexo 22, Doc. 17

VILE-ROMI ENGENHARIA LTDA. · CNPJ 40.298.408/0001-06

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
I – a exposição das causas concretas da situação patrimonial do devedor e das razões da crise econômico-financeira;	✓		Evento 01
II – as demonstrações contábeis relativas aos 3 (três) últimos exercícios sociais e as levantadas especialmente para instruir o pedido, confeccionadas com estrita observância da legislação societária aplicável e compostas obrigatoriamente de:			
a) balanço patrimonial; 2023 até 31/12/2025 – 30/06/2026 (Balancete)	✓		Evento 01, Anexo 10, Doc. 08 e Evento 71, Doc.01
b) demonstração de resultados acumulados; (DMPL) 2023 até 31/12/2025	✓		
c) demonstração do resultado desde o último exercício social; (DRE) 2023 até 31/12/2025	✓		
d) relatório gerencial de fluxo de caixa e de sua projeção; 07/2026 até 06/2028	✓		Evento 01, Anexo 11, Doc. 09
e) descrição das sociedades de grupo societário, de fato ou de direito;	✓		Evento 1
III – a relação nominal completa dos credores, sujeitos ou não à recuperação judicial, inclusive aqueles por obrigação de fazer ou de dar, com a indicação do endereço físico e eletrônico de cada um, a natureza, conforme estabelecido nos arts. 83 e 84 desta Lei, e o valor atualizado do crédito, com a discriminação de sua origem, e o regime dos vencimentos;	✓		Evento 71, Doc.02
IV – a relação integral dos empregados, em que constem as respectivas funções, salários, indenizações e outras parcelas a que têm direito, com o correspondente mês de competência, e a discriminação dos valores pendentes de pagamento;	✓		Evento 01, Anexo 13, Doc. 11
V – certidão de regularidade do devedor no Registro Público de Empresas, o ato constitutivo atualizado e as atas de nomeação dos atuais administradores;	✓		Evento 1, Anexo 03, Doc. 02, Anexo 04/05, Doc. 03
VI – a relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores do devedor;	✓		Evento 01, Anexo 14, Doc. 12
VII – os extratos atualizados das contas bancárias do devedor e de suas eventuais aplicações financeiras de qualquer modalidade, inclusive em fundos de investimento ou em bolsas de valores, emitidos pelas respectivas instituições financeiras;	✓		Evento 1, Anexo 17, Doc. 13
VIII – certidões dos cartórios de protestos situados na comarca do domicílio ou sede do devedor e naquelas onde possui filial;	✓		Evento 01, Anexo 19, Doc. 14

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
IX – a relação, subscrita pelo devedor, de todas as ações judiciais e procedimentos arbitrais em que este figure como parte, inclusive as de natureza trabalhista, com a estimativa dos respectivos valores demandados;	✓		Evento 01, Anexo 20, Doc. 15
X – o relatório detalhado do passivo fiscal; e	✓		Evento 01, Anexo 21, Doc. 16
XI – a relação de bens e direitos integrantes do ativo não circulante, incluídos aqueles não sujeitos à recuperação judicial, acompanhada dos negócios jurídicos celebrados com os credores de que trata o § 3º do art. 49 desta Lei.	✓		Evento 01, Anexo 22, Doc. 17

USINLAGOS – SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO LTDA. · CNPJ 05.487.701/0001-10

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
I – a exposição das causas concretas da situação patrimonial do devedor e das razões da crise econômico-financeira;	✓		Evento 01
II – as demonstrações contábeis relativas aos 3 (três) últimos exercícios sociais e as levantadas especialmente para instruir o pedido, confeccionadas com estrita observância da legislação societária aplicável e compostas obrigatoriamente de:			
a) balanço patrimonial; 2023 até 31/12/2025 – 30/06/2026 (Balancete)	✓		Evento 01, Anexo 10, Doc. 08 e Evento 71, Doc.01
b) demonstração de resultados acumulados; (DMPL) 2023 até 31/12/2025	✓		
c) demonstração do resultado desde o último exercício social; (DRE) 2023 até 31/12/2025	✓		
d) relatório gerencial de fluxo de caixa e de sua projeção; 07/2026 até 06/2028	✓		Evento 01, Anexo 11, Doc. 09
e) descrição das sociedades de grupo societário, de fato ou de direito;	✓		Evento 1
III – a relação nominal completa dos credores, sujeitos ou não à recuperação judicial, inclusive aqueles por obrigação de fazer ou de dar, com a indicação do endereço físico e eletrônico de cada um, a natureza, conforme estabelecido nos arts. 83 e 84 desta Lei, e o valor atualizado do crédito, com a discriminação de sua origem, e o regime dos vencimentos;	✓		Evento 71, Doc.02
IV – a relação integral dos empregados, em que constem as respectivas funções, salários, indenizações e outras parcelas a que têm direito, com o correspondente mês de competência, e a discriminação dos valores pendentes de pagamento;	NÃO HÁ FUNCIONÁRIOS		
V – certidão de regularidade do devedor no Registro Público de Empresas, o ato constitutivo atualizado e as atas de nomeação dos atuais administradores;	✓		Evento 1, Anexo 03, Doc. 02, Anexo 04/05, Doc. 03
VI – a relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores do devedor;	✓		Evento 01, Anexo 14, Doc. 12
VII – os extratos atualizados das contas bancárias do devedor e de suas eventuais aplicações financeiras de qualquer modalidade, inclusive em fundos de investimento ou em bolsas de valores, emitidos pelas respectivas instituições financeiras;	✓		Evento 1, Anexo 17, Doc. 13
VIII – certidões dos cartórios de protestos situados na comarca do domicílio ou sede do devedor e naquelas onde possui filial;	✓		Evento 01, Anexo 19, Doc. 14

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
IX – a relação, subscrita pelo devedor, de todas as ações judiciais e procedimentos arbitrais em que este figure como parte, inclusive as de natureza trabalhista, com a estimativa dos respectivos valores demandados;	✓		Evento 01, Anexo 20, Doc. 15
X – o relatório detalhado do passivo fiscal; e	✓		Evento 01, Anexo 21, Doc. 16
XI – a relação de bens e direitos integrantes do ativo não circulante, incluídos aqueles não sujeitos à recuperação judicial, acompanhada dos negócios jurídicos celebrados com os credores de que trata o § 3º do art. 49 desta Lei.	NÃO HÁ ATIVOS		

RESIDENCIAL BALDRACO INCORPORADORA E CONSTRUTORA SPE LTDA. · CNPJ 13.713.293/0001-04

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
I – a exposição das causas concretas da situação patrimonial do devedor e das razões da crise econômico-financeira;	✓		Evento 01
II – as demonstrações contábeis relativas aos 3 (três) últimos exercícios sociais e as levantadas especialmente para instruir o pedido, confeccionadas com estrita observância da legislação societária aplicável e compostas obrigatoriamente de:			
a) balanço patrimonial; 2023/2022 – 2024/2023 / 2025	✓		Evento 01, Anexo 10, Doc. 08 e Evento 71, Doc.01
b) demonstração de resultados acumulados; (DMPL) 2023/2022 – 2024/2023 – 2025	✓		
c) demonstração do resultado desde o último exercício social; (DRE) 2025	✓		
d) relatório gerencial de fluxo de caixa e de sua projeção; 07/2026 até 06/2028	✓		Evento 01, Anexo 11, Doc. 09
e) descrição das sociedades de grupo societário, de fato ou de direito;	✓		Evento 1
III – a relação nominal completa dos credores, sujeitos ou não à recuperação judicial, inclusive aqueles por obrigação de fazer ou de dar, com a indicação do endereço físico e eletrônico de cada um, a natureza, conforme estabelecido nos arts. 83 e 84 desta Lei, e o valor atualizado do crédito, com a discriminação de sua origem, e o regime dos vencimentos;	✓		Evento 71, Doc.02
IV – a relação integral dos empregados, em que constem as respectivas funções, salários, indenizações e outras parcelas a que têm direito, com o correspondente mês de competência, e a discriminação dos valores pendentes de pagamento;	NÃO HÁ FUNCIONÁRIOS		
V – certidão de regularidade do devedor no Registro Público de Empresas, o ato constitutivo atualizado e as atas de nomeação dos atuais administradores;	✓		Evento 1, Anexo 03, Doc. 02, Anexo 04/05, Doc. 03
VI – a relação dos bens particulares dos sócios controladores e dos administradores do devedor;	✓		Evento 01, Anexo 14, Doc. 12
VII – os extratos atualizados das contas bancárias do devedor e de suas eventuais aplicações financeiras de qualquer modalidade, inclusive em fundos de investimento ou em bolsas de valores, emitidos pelas respectivas instituições financeiras;	✓		Evento 1, Anexo 17, Doc. 13
VIII – certidões dos cartórios de protestos situados na comarca do domicílio ou sede do devedor e naquelas onde possui filial;	✓		Evento 01, Anexo 19, Doc. 14

Requisito (art. 51 da Lei nº 11.101/2005)	Sim	Não	Fl. / id.
IX – a relação, subscrita pelo devedor, de todas as ações judiciais e procedimentos arbitrais em que este figure como parte, inclusive as de natureza trabalhista, com a estimativa dos respectivos valores demandados;	NÃO HÁ AÇÕES JUDICIAIS		
X – o relatório detalhado do passivo fiscal; e	✓		Evento 01, Anexo 21, Doc. 16
XI – a relação de bens e direitos integrantes do ativo não circulante, incluídos aqueles não sujeitos à recuperação judicial, acompanhada dos negócios jurídicos celebrados com os credores de que trata o § 3º do art. 49 desta Lei.	✓		Evento 01, Anexo 22, Doc. 17

** A Requerente Residencial Baldraco Incorporadora e Construtora SPE Ltda. enviou a ECD/SPED a partir do exercício de 2025.*

5. Análise financeira

As análises financeiras das empresas do "Grupo MPC" foram realizadas de forma individual, levando em consideração os balancetes apresentados na inicial deste procedimento recuperacional e as informações disponibilizadas especificamente para a elaboração do relatório mensal de atividades do mês de setembro/2026.

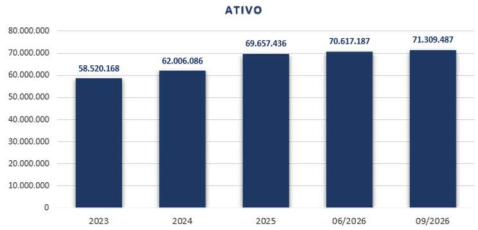
As informações foram analisadas de forma absoluta e nas suas variações entre os períodos. Foram analisados os ativos, os passivos, os resultados e os índices financeiros.

5.1 MPC – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS

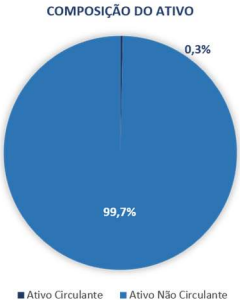
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
ATIVO	**58.520.168,24**	**62.006.086,37**	**69.657.435,91**	**70.617.187,42**	**71.309.487,06**	**692.299,64**	**0,98%**
ATIVO CIRCULANTE	475.708,93	88.872,09	80.959,47	199.049,51	243.789,95	44.740,44	22,48%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	460,87	483,41	1,00	176,71	7.315,92	7.139,21	4040,07%
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	0,00	661,51	0,00	0,00	0,00	
ADIANTAMENTO A EMPREGADOS	31.385,19	8.091,72	0,00	3.670,46	0,00	-3.670,46	-100,00%
DESPESAS ANTECIPADAS	363.565,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
CONTAS CORRENTES	80.296,96	80.296,96	80.296,96	195.202,34	236.474,03	41.271,69	21,14%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	58.044.459,31	61.917.214,28	69.576.476,44	70.418.137,91	71.065.697,11	647.559,20	0,92%
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	6.717.450,42	10.444.896,27	16.474.852,64	17.316.514,11	17.964.073,31	647.559,20	3,74%
CONTAS CORRENTES	*6.717.450,42*	*10.444.896,27*	*16.474.852,64*	*17.316.514,11*	*17.964.073,31*	*647.559,20*	*3,74%*
INVESTIMENTOS	51.327.008,89	51.472.318,01	53.101.623,80	53.101.623,80	53.101.623,80	0,00	0,00%
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	*51.327.008,89*	*51.472.318,01*	*53.101.623,80*	*53.101.623,80*	*53.101.623,80*	*0,00*	*0,00%*

PRINCIPAIS DESTAQUES

- O ativo total passou de R$ 58,5 milhões em 2023 para R$ 71,3 milhões em setembro de 2026, com altas em todos os períodos.
- Em setembro de 2026, o ativo não circulante respondia por 99,7% do total (R$ 71,1 milhões) e o ativo circulante, por 0,3% (R$ 243,8 mil).
- O ativo é quase que integralmente composto por "Participações Societárias" e "Contas Correntes" (partes relacionadas).



Ao término de 2023, o ativo totalizava R$ 58,5 milhões. O saldo subiu para R$ 62,0 milhões em 2024 (alta de 6,0%) e chegou a R$ 69,7 milhões em 2025 (alta de 12,3%). Em 2026, a trajetória de alta se manteve: o ativo passou para R$ 70,6 milhões em junho (alta de 1,4%) e para R$ 71,3 milhões em setembro (alta de 1,0%).



Em 2023, o ativo total de R$ 58,5 milhões dividia-se entre ativo circulante (0,8%) e ativo não circulante (99,2%). Ao final de setembro de 2026, o total alcançou R$ 71,3 milhões, sendo R$ 243,8 mil (0,3%) no ativo circulante e R$ 71,1 milhões (99,7%) no ativo não circulante.

5.2 MPC – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**58.520.168,24**	**62.006.086,37**	**69.657.435,91**	**70.617.187,42**	**71.309.487,06**	**692.299,64**	**0,98%**
PASSIVO CIRCULANTE	298.950,74	335.007,54	139.065,40	515.054,68	601.348,15	86.293,47	16,75%
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	51.295,43	57.902,97	34.967,03	290.691,40	394.826,72	104.135,32	35,82%
CONTAS A PAGAR	-3.584,51	0,00	0,00	112.872,38	100.979,86	-11.892,52	-10,54%
FORNECEDORES A PAGAR	8.816,42	14.121,83	5.797,01	15.619,51	11.376,51	-4.243,00	-27,16%
PARCELAMENTOS	242.423,40	262.982,74	98.301,36	95.871,39	94.165,06	-1.706,33	-1,78%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	17.230.227,01	22.769.358,95	29.419.834,80	30.895.734,80	31.880.011,40	984.276,60	3,19%
PARCELAMENTOS DE LONGO PRAZO	713.489,96	467.677,20	463.115,79	463.115,79	463.115,79	0,00	0,00%
CONTAS CORRENTES	16.516.737,05	22.301.681,75	28.956.719,01	30.432.619,01	31.416.895,61	984.276,60	3,23%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	40.990.990,49	38.901.719,88	40.098.535,71	39.206.397,94	38.828.127,51	-378.270,43	-0,96%
CAPITAL INTEGRALIZADO	18.000.700,00	18.000.700,00	18.000.700,00	18.000.700,00	18.000.700,00	0,00	0,00%
RESERVAS DE LUCROS	10.101.378,33	10.101.378,33	10.101.378,33	10.101.378,33	10.101.378,33	0,00	0,00%
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	12.866.190,55	10.776.919,94	11.973.735,77	11.973.735,77	11.973.735,77	0,00	0,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	0,00	-892.137,77	-1.270.408,20	-378.270,43	42,40%
ADTO P/FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	22.721,61	22.721,61	22.721,61	22.721,61	22.721,61	0,00	0,00%

PRINCIPAIS DESTAQUES

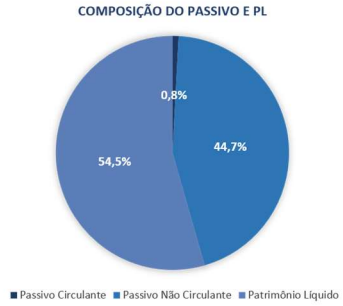
- O passivo circulante somava R$ 601,3 mil em setembro de 2026, com alta de 332,4% em relação ao final de 2025 (R$ 139,1 mil).
- O passivo não circulante passou de R$ 17,2 milhões em 2023 para R$ 31,9 milhões em setembro de 2026, com altas em todos os períodos.
- O patrimônio líquido correspondia a 54,5% do total de passivo e PL em setembro de 2026 (R$ 38,8 milhões), ante 70,0% em 2023.



Em setembro de 2026, o passivo circulante somava R$ 601,3 mil, o que representa alta de 16,8% em relação a junho de 2026 (R$ 515,1 mil) e de 332,4% em relação ao final de 2025 (R$ 139,1 mil). Nos exercícios anteriores, o saldo passou de R$ 299,0 mil em 2023 para R$ 335,0 mil em 2024 (alta de 12,1%) e recuou para R$ 139,1 mil em 2025 (queda de 58,5%).



Ao término de 2023, o passivo não circulante totalizava R$ 17,2 milhões. O saldo avançou para R$ 22,8 milhões em 2024 (aumento de 32,1%) e para R$ 29,4 milhões em 2025 (alta de 29,2%). Em 2026, os aumentos prosseguiram, com R$ 30,9 milhões em junho (alta de 5,0%) e R$ 31,9 milhões em setembro (alta de 3,2%).



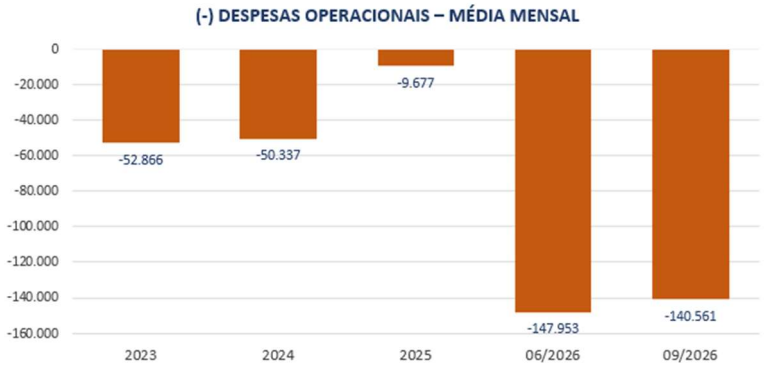
No mês de setembro de 2026, o total do Passivo e Patrimônio Líquido somava R$ 71,3 milhões, distribuídos entre passivo circulante (R$ 601,3 mil ou 0,8%), passivo não circulante (R$ 31,9 milhões ou 44,7%) e patrimônio líquido (R$ 38,8 milhões ou 54,5%).

5.3 MPC – RESULTADOS

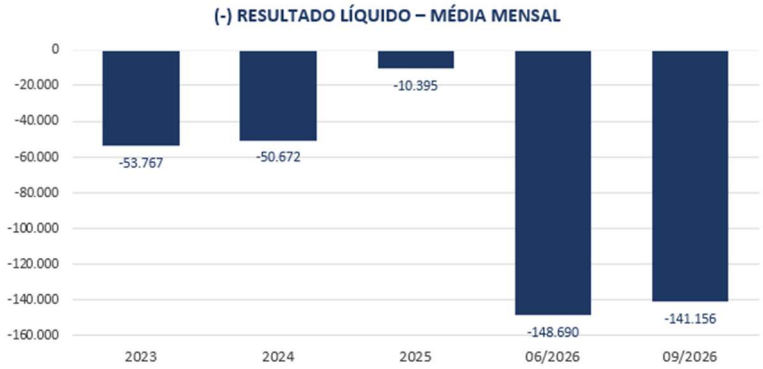
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-634.392,26	-604.038,15	-116.129,80	-887.717,75	-1.265.049,63	-377.331,88	42,51%
(-) DESPESAS COM PESSOAL	-422.324,43	-350.983,13	-7.275,70	-617.115,72	-890.054,12	-272.938,40	44,23%
(-) DESPESAS DE HONORARIOS	-47.304,00	-50.832,00	-54.648,00	-29.178,00	-43.767,00	-14.589,00	50,00%
(-) DESPESAS DE ENCARGOS SOCIAIS	-118.120,50	-148.288,70	-10.929,60	-217.850,03	-306.934,08	-89.084,05	40,89%
(-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-46.643,33	-53.934,32	-43.276,50	-23.574,00	-24.294,43	-720,43	3,06%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	-10.813,47	-4.031,35	-8.606,32	-4.420,02	-5.358,57	-938,55	21,23%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-11.089,19	-4.031,35	-8.765,15	-4.420,02	-5.358,57	-938,55	21,23%
RECEITA FINANCEIRA	275,61	0,00	158,83	0,00	0,00	0,00	
OUTRAS RECEITAS FINANCEIRAS	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	**-645.205,73**	**-608.069,50**	**-124.736,12**	**-892.137,77**	**-1.270.408,20**	**-378.270,43**	**42,40%**
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	**-645.205,73**	**-608.069,50**	**-124.736,12**	**-892.137,77**	**-1.270.408,20**	**-378.270,43**	**42,40%**
(-) RESULTADO LÍQUIDO	**-645.205,73**	**-608.069,50**	**-124.736,12**	**-892.137,77**	**-1.270.408,20**	**-378.270,43**	**42,40%**
PARTICIPAÇÕES	22.168.490,23	-1.808.258,72	1.629.305,79	0,00	0,00	0,00	
(-) DESPES. AJUSTES COLIG/CONTROLADAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(-) PREJUIZO NA ALIENACAO DE BENS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	22.168.490,23	-1.808.258,72	1.629.305,79	0,00	0,00	0,00	
RESULTADO LÍQUIDO APÓS PARTICIPAÇÕES	**21.523.284,50**	**-2.416.328,22**	**1.504.569,67**	**-892.137,77**	**-1.270.408,20**	**-378.270,43**	**42,40%**

PRINCIPAIS DESTAQUES

- As despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 140,6 mil em 2026 até setembro, ante R$ 9,7 mil em 2025 (alta de 1.352,5%).
- O resultado líquido registrou média mensal de R$ 141,2 mil negativos de janeiro a setembro de 2026, ante R$ 10,4 mil negativos em 2025.
- A empresa não apresentou receitas operacionais no período analisado.

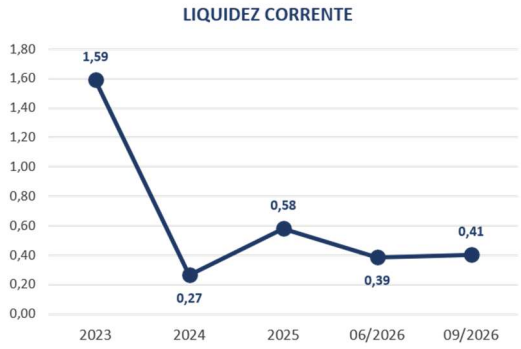


Em 2026 (até setembro), as despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 140,6 mil, o que corresponde a queda de 5,0% em relação à média do 1º semestre de 2026 (R$ 148,0 mil) e a alta de 1.352,5% em relação à média de 2025 (R$ 9,7 mil). Nos exercícios anteriores, a média mensal passou de R$ 52,9 mil em 2023 para R$ 50,3 mil em 2024 (queda de 4,8%) e para R$ 9,7 mil em 2025 (queda de 80,8%).

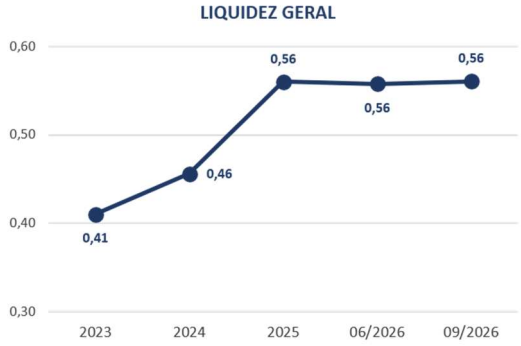


Até setembro de 2026, o resultado líquido registrou média mensal de R$ 141,2 mil negativos, inferior aos R$ 10,4 mil negativos da média de 2025. Nos exercícios anteriores, a média mensal passou de R$ 53,8 mil negativos em 2023 para R$ 50,7 mil negativos em 2024.

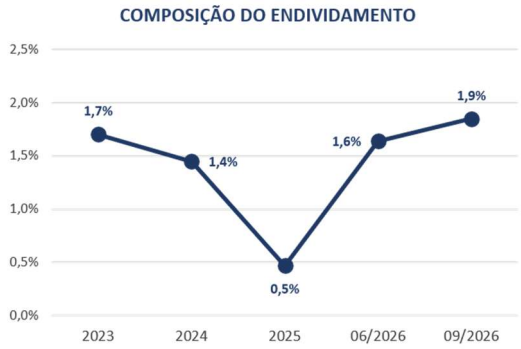
5.4 MPC – ÍNDICES FINANCEIROS



A liquidez corrente compara os bens e direitos de curto prazo com as obrigações de curto prazo. O índice, de 1,59 em 2023, recuou para 0,27 em 2024 (queda de 83,3%) e avançou para 0,58 em 2025 (aumento de 119,5%). Em 2026, diminuiu para 0,39 em junho (queda de 33,6%) e subiu para 0,41 em setembro (alta de 4,9%), o que equivale a R$ 0,41 de recursos de curto prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto prazo.



A liquidez geral compara os bens e direitos com o total das obrigações, ambos de curto e longo prazo. Partindo de 0,41 em 2023, o índice subiu para 0,46 em 2024 (alta de 11,1%) e para 0,56 em 2025 (alta de 22,8%), patamar que se manteve sem alteração desde então. Dessa forma, em setembro de 2026, havia R$ 0,56 de recursos de curto e longo prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto e longo prazo.



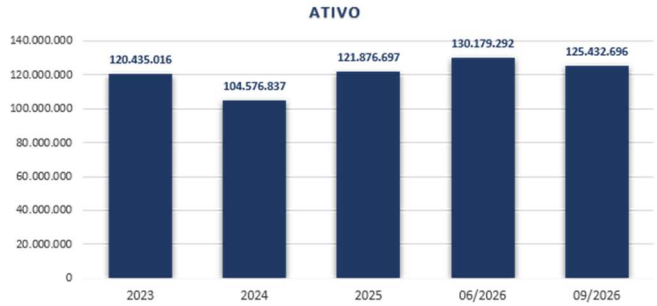
A composição do endividamento indica a parcela das obrigações com vencimento no curto prazo. Em setembro de 2026, o índice era de 1,9%, com aumento de 0,2 p.p. em relação a junho de 2026 (1,6%) e de 1,4 p.p. em relação a 2025 (0,5%), equivalente a alta relativa de 293,5%. Nos exercícios anteriores, o índice passou de 1,7% em 2023 para 1,4% em 2024 (redução de 0,3 p.p.) e para 0,5% em 2025 (redução de 1,0 p.p.).

5.5 MJRE – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
ATIVO	**120.435.015,88**	**104.576.836,91**	**121.876.697,35**	**130.179.291,75**	**125.432.696,34**	**-4.746.595,41**	**-3,65%**
ATIVO CIRCULANTE	75.410.002,30	55.897.767,71	61.861.472,94	61.060.431,04	55.591.746,25	-5.468.684,79	-8,96%
CAIXA GERAL	66.807,99	72.551,07	93.395,07	108.066,53	121.745,53	13.679,00	12,66%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	66.015,19	80.074,65	756.414,30	5.731.327,30	2.875.333,98	-2.855.993,32	-49,83%
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	9.010.446,18	10.536.662,47	8.048.558,17	378.115,12	386.460,91	8.345,79	2,21%
CONTAS A RECEBER	57.940.041,52	40.036.228,50	42.685.698,71	41.515.200,69	37.945.907,10	-3.569.293,59	-8,60%
ADIANTAMENTOS	571.571,03	221.565,64	1.544.207,78	814.970,71	808.830,26	-6.140,45	-0,75%
IMPOSTOS A RECUPERAR	7.755.120,39	4.950.685,38	7.462.552,86	11.242.104,64	11.428.936,88	186.832,24	1,66%
ESTOQUES	0,00	0,00	1.270.646,05	1.270.646,05	2.024.531,59	753.885,54	59,33%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	45.025.013,58	48.679.069,20	60.015.224,41	69.118.860,71	69.840.950,09	722.089,38	1,04%
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	19.689.750,92	22.462.756,77	30.064.176,51	31.564.743,08	32.197.243,71	632.500,63	2,00%
CONTAS CORRENTES	*18.292.606,72*	*20.977.462,90*	*27.628.463,91*	*29.121.882,89*	*29.656.180,95*	*534.298,06*	*1,83%*
DEPÓSITOS JUDICIAIS	*711.887,67*	*800.037,34*	*1.107.373,34*	*1.114.520,93*	*1.212.723,50*	*98.202,57*	*8,81%*
IMPOSTOS A RECUPERAR	*685.256,53*	*685.256,53*	*1.328.339,26*	*1.328.339,26*	*1.328.339,26*	*0,00*	*0,00%*
INVESTIMENTOS	1.890.589,98	1.890.589,98	4.053.500,00	4.053.500,00	4.053.500,00	0,00	0,00%
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	*1.890.589,98*	*1.890.589,98*	*4.053.500,00*	*4.053.500,00*	*4.053.500,00*	*0,00*	*0,00%*
ATIVO IMOBILIZADO	23.444.672,68	24.325.722,45	25.897.547,90	33.500.617,63	33.590.206,38	89.588,75	0,27%
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	*22.864.635,99*	*26.372.216,11*	*27.720.070,95*	*27.979.042,08*	*28.164.177,07*	*185.134,99*	*0,66%*
MOVEIS E UTENSILIOS	*548.391,75*	*595.378,05*	*671.248,05*	*726.715,95*	*788.052,47*	*61.336,52*	*8,44%*
IMOVEIS	*2.036.239,33*	*2.107.033,93*	*2.107.033,93*	*2.306.609,48*	*2.306.609,48*	*0,00*	*0,00%*
VEICULOS	*10.374.409,12*	*11.090.339,12*	*11.465.339,12*	*18.657.228,63*	*18.659.399,50*	*2.170,87*	*0,01%*
IMOBILIZAÇÕES EM ANDAMENTO	*402.359,78*	*662.652,23*	*814.500,49*	*956.090,89*	*1.002.527,09*	*46.436,20*	*4,86%*
SISTEMA PROC. DE DADOS	*312.750,59*	*404.138,93*	*783.638,06*	*950.352,96*	*950.352,96*	*0,00*	*0,00%*
(-) DEPRECIACAO ACUMULADA	*-13.094.113,88*	*-16.906.035,92*	*-17.664.282,70*	*-18.075.422,36*	*-18.280.912,19*	*-205.489,83*	*1,14%*

PRINCIPAIS DESTAQUES

- O ativo total somava R$ 125,4 milhões em setembro de 2026, ante R$ 120,4 milhões em 2023; em 2026, houve alta de 6,8% em junho na comparação com dezembro de 2025 e queda de 3,6% em setembro na comparação com junho de 2026.
- Em setembro de 2026, o ativo circulante representava 44,3% do total (R$ 55,6 milhões) e o ativo não circulante, 55,7% (R$ 69,8 milhões), ante 62,6% e 37,4% respectivamente em 2023.



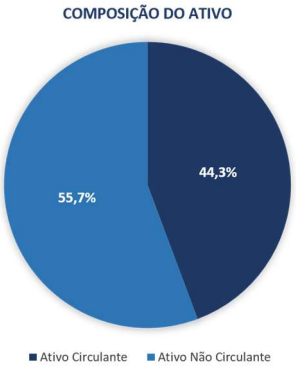
No ano de 2023, o ativo totalizava R$ 120,4 milhões. Em 2024, o saldo diminuiu para R$ 104,6 milhões (queda de 13,2%) e, em 2025, voltou a subir, para R$ 121,9 milhões (alta de 16,5%). Em 2026, avançou para R$ 130,2 milhões em junho (alta de 6,8%) e recuou para R$ 125,4 milhões em setembro (queda de 3,6%).



No ano de 2023 o saldo de contas a receber era de R$ 57,9 milhões. Em 2024, o saldo caiu para R$ 40,0 milhões (redução de 30,9%) e, em 2025, cresceu para R$ 42,7 milhões (alta de 6,6%). Em junho de 2026, o saldo recuou para R$ 41,5 milhões (queda de 2,7%). No mês de setembro de 2026 o saldo era de R$ 37,9 milhões (queda de 8,6%).



Em setembro de 2026 o saldo do ativo imobilizado era de R$ 33,6 milhões, alta de 43,3% em relação o saldo de 2023 (R$ 23,4 milhões). Nos exercícios anteriores, o saldo foi de R$ 24,3 milhões em 2024 (alta de 3,8% em relação a 2023) e de R$ 25,9 milhões em 2025 (alta de 6,5%).



Em 2023, o ativo total de R$ 120,4 milhões dividia-se entre ativo circulante (62,6%) e ativo não circulante (37,4%). Em setembro de 2026, o total somava R$ 125,4 milhões, sendo R$ 55,6 milhões (44,3%) no ativo circulante e R$ 69,8 milhões (55,7%) no ativo não circulante.

5.6 MJRE – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**120.435.015,88**	**104.576.836,91**	**121.876.697,35**	**130.179.291,75**	**125.432.696,34**	**-4.746.595,41**	**-3,65%**
PASSIVO CIRCULANTE	39.708.687,62	35.587.235,82	52.757.805,37	64.865.701,94	64.486.557,13	-379.144,81	-0,58%
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	16.183.487,89	9.589.357,00	4.496.517,04	8.304.293,20	8.980.896,54	676.603,34	8,15%
FORNECEDORES A PAGAR	13.317.698,62	5.582.907,82	10.646.863,22	15.907.370,95	19.713.407,08	3.806.036,13	23,93%
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	303.565,51	13.948.518,06	26.767.035,81	27.190.305,19	19.232.779,70	-7.957.525,49	-29,27%
PARCELAMENTOS	4.879.059,05	4.127.682,87	5.962.321,83	3.869.735,29	6.031.143,78	2.161.408,49	55,85%
CONTAS A PAGAR	29.291,88	644.736,94	1.778.747,36	3.064.378,66	2.948.248,17	-116.130,49	-3,79%
OUTRAS PROVISÕES	4.995.584,67	1.694.033,13	3.106.320,11	6.529.618,65	7.580.081,86	1.050.463,21	16,09%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	28.149.863,69	16.059.080,15	14.496.126,29	13.942.412,87	11.736.347,25	-2.206.065,62	-15,82%
EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS	2.873.081,64	9.110.550,67	1.513.915,52	1.015.480,46	1.471.342,44	455.861,98	44,89%
PARCELAMENTOS	9.582.909,59	6.856.619,83	12.948.209,31	12.948.209,31	10.344.507,11	-2.603.702,20	-20,11%
CONTAS CORRENTES	219.939,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS	125.289,40	91.909,65	34.001,46	-21.276,90	-79.502,30	-58.225,40	273,66%
RESULTADOS DE EXERCÍCIOS FUTUROS	15.348.643,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	52.576.464,57	52.930.520,94	54.622.765,69	51.371.176,94	49.209.791,96	-2.161.384,98	-4,21%
CAPITAL INTEGRALIZADO	12.886.598,00	12.886.598,00	12.886.598,00	12.886.598,00	12.886.598,00	0,00	0,00%
RESERVAS DE LUCROS	3.657.421,40	3.657.421,40	3.657.421,40	3.657.421,40	3.657.421,40	0,00	0,00%
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	36.032.445,17	36.386.501,54	38.078.746,29	38.078.746,29	38.078.746,29	0,00	0,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO				-3.251.588,75	-5.412.973,73	-2.161.384,98	66,47%

PRINCIPAIS DESTAQUES

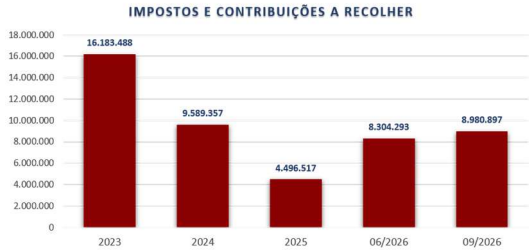
- O passivo circulante passou de R$ 39,7 milhões em 2023 para R$ 64,5 milhões em setembro de 2026, o equivalente a 51,4% do total de passivo e PL.
- Os empréstimos e financiamentos somavam R$ 20,7 milhões em setembro de 2026 (queda de 26,6% em relação a junho), dos quais 92,9% no circulante.
- O saldo de fornecedores a pagar chegou a R$ 19,7 milhões em setembro de 2026, com altas sucessivas desde 2025.
- O passivo não circulante recuou de R$ 28,1 milhões em 2023 para R$ 11,7 milhões em setembro de 2026, principalmente pela redução de R$ 15,3 milhões na conta de Resultados de Exercícios Futuros.



Em 2023, o passivo circulante totalizava R$ 39,7 milhões. O saldo diminuiu para R$ 35,6 milhões em 2024 (queda de 10,4%) e subiu para R$ 52,8 milhões em 2025 (alta de 48,2%). Em 2026, avançou para R$ 64,9 milhões em junho (alta de 22,9%) e passou a R$ 64,5 milhões em setembro (queda de 0,6%).



No ano de 2023, o passivo não circulante somava R$ 28,1 milhões. O saldo recuou para R$ 16,1 milhões em 2024 (queda de 43,0%), com destaque para a redução de R$ 15,3 milhões na conta de "Resultados de Exercícios Futuros". Em 2025 o saldo reduziu para R$ 14,5 milhões (queda de 9,7%). As reduções prosseguiram em 2026, com R$ 13,9 milhões em junho (queda de 3,8%) e R$ 11,7 milhões em setembro (queda de 15,8%).



Ao final de setembro de 2026, os impostos e contribuições a recolher somavam R$ 9,0 milhões, com alta de 8,1% em relação a junho de 2026 (R$ 8,3 milhões) e de 99,7% em relação ao final de 2025 (R$ 4,5 milhões). Nos exercícios anteriores, o saldo passou de R$ 16,2 milhões em 2023 para R$ 9,6 milhões em 2024 (queda de 40,7%) e para R$ 4,5 milhões em 2025 (queda de 53,1%).



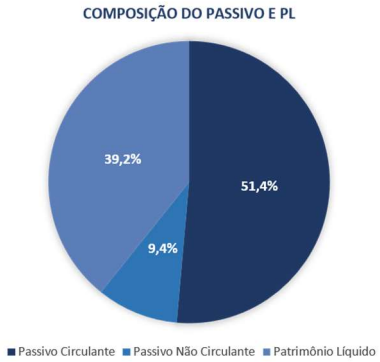
No ano de 2023, o saldo total de parcelamentos tributários (circulante + não circulante) era de R$ 14,5 milhões. Em 2024, o saldo passou para R$ 11,0 milhões (queda de 24,0%) e, em 2025, para R$ 18,9 milhões (alta de 72,2%). Em junho de 2026, o saldo total foi de R$ 16,8 milhões (queda de 11,1%), em razão da redução do circulante para R$ 3,9 milhões (queda de 35,1%), e, em setembro, de R$ 16,4 milhões (queda de 2,6%), sendo R$ 6,0 milhões no passivo circulante e R$ 10,3 milhões no passivo não circulante.



No ano de 2023, o saldo total de empréstimos e financiamentos (circulante + não circulante) era de R$ 3,2 milhões, dos quais R$ 2,9 milhões no não circulante. Esse total passou para R$ 23,1 milhões em 2024 (alta de 625,9%), com R$ 13,9 milhões no circulante, e para R$ 28,3 milhões em 2025 (alta de 22,6%). No ano de 2026, foi de R$ 28,2 milhões em junho (queda de 0,3%) e de R$ 20,7 milhões em setembro (queda de 26,6%).



Em 2023, o saldo de fornecedores a pagar era de R$ 13,3 milhões. Após cair para R$ 5,6 milhões em 2024 (redução de 58,1%), o saldo cresceu para R$ 10,6 milhões em 2025 (alta de 90,7%). Em 2026, subiu para R$ 15,9 milhões em junho (alta de 49,4%) e para R$ 19,7 milhões em setembro (alta de 23,9%).



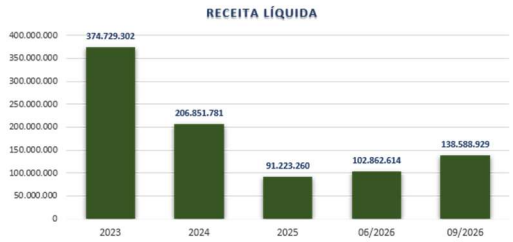
Em 2023, o total de passivo e patrimônio líquido, de R$ 120,4 milhões, era composto de passivo circulante (33,0%), passivo não circulante (23,4%) e patrimônio líquido (43,7%). Ao final de setembro de 2026, esse total alcançou R$ 125,4 milhões, distribuídos entre passivo circulante (R$ 64,5 milhões ou 51,4%), passivo não circulante (R$ 11,7 milhões ou 9,4%) e patrimônio líquido (R$ 49,2 milhões ou 39,2%).

5.7 MJRE – RESULTADO

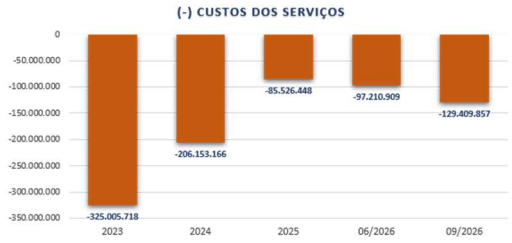
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
RECEITAS DE SERVICOS	402.470.310,77	221.405.447,88	97.514.109,66	110.805.000,96	149.401.198,20	38.596.197,24	34,83%
VENDAS DE MERCADORIAS	517.057,66	322.390,37	118.053,18	57.600,00	95.930,00	38.330,00	66,55%
RECEITA BRUTA	**402.987.368,43**	**221.727.838,25**	**97.632.162,84**	**110.862.600,96**	**149.497.128,20**	**38.634.527,24**	**34,85%**
(-) VENDAS E SERVIÇOS CANCELADOS	-845.647,23	-13.000,00	-1.100,00	0,00	0,00	0,00	
(-) TRIBUTOS SOBRE RECEITA	-27.412.419,43	-14.863.057,46	-6.407.802,36	-7.999.987,17	-10.908.199,29	-2.908.212,12	36,35%
RECEITA LÍQUIDA	**374.729.301,77**	**206.851.780,79**	**91.223.260,48**	**102.862.613,79**	**138.588.928,91**	**35.726.315,12**	**34,73%**
(-) CUSTOS DOS SERVIÇOS	**-325.005.718,49**	**-206.153.166,19**	**-85.526.448,13**	**-97.210.909,22**	**-129.409.857,02**	**-32.198.947,80**	**33,12%**
(-) DESPESAS COM PESSOAL	-44.520.771,87	-40.796.114,95	-29.353.969,86	-35.134.906,18	-49.174.594,80	-14.039.688,62	39,96%
(-) DESPESAS DE ENCARGOS SOCIAIS	-11.602.876,18	-12.790.831,40	-8.294.734,68	-9.202.687,10	-12.882.400,02	-3.679.712,92	39,99%
(-) DESPESAS DE ALUGUEL	-22.857.359,71	-17.470.102,68	-6.779.999,11	-9.125.615,26	-12.654.528,62	-3.528.913,36	38,67%
(-) OUTRAS DESPESAS DOS SERVIÇOS PRESTADOS	-83.274.759,67	-50.228.547,69	-22.966.511,58	-21.965.690,23	-28.793.225,81	-6.827.535,58	31,08%
(-) CUSTO DAS MERCADORIAS E SERVIÇOS VENDIDOS	-159.546.007,28	-84.867.569,47	-16.718.945,92	-18.358.711,91	-21.431.346,02	-3.072.634,11	16,74%
(-) PROVISÕES	-3.203.943,78	0,00	-1.412.286,98	-3.423.298,54	-4.473.761,75	-1.050.463,21	30,69%
LUCRO BRUTO	**49.723.583,28**	**698.614,60**	**5.696.812,35**	**5.651.704,57**	**9.179.071,89**	**3.527.367,32**	**62,41%**
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-7.268.696,48	-10.629.386,48	-7.397.854,45	-5.548.336,07	-8.060.315,91	-2.511.979,84	45,27%
(-) DESPESAS COM PESSOAL	0,00	0,00	0,00	0,00	-30.912,54	-30.912,54	
(-) DESPESAS DE HONORARIOS	-291.600,00	-303.975,00	-300.741,07	-118.279,95	-463.956,60	-345.676,65	292,25%
(-) DESPESAS ADMINITRATIVAS GERAIS	-4.595.411,72	-6.513.489,44	-6.338.866,60	-5.018.916,46	-6.948.757,28	-1.929.840,82	38,45%
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-2.381.684,76	-3.811.922,04	-758.246,78	-411.139,66	-616.689,49	-205.549,83	50,00%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	-5.878.611,77	429.400,00	-5.954.199,12	-2.311.768,16	-4.904.617,29	-2.592.849,13	112,16%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-5.904.010,65	-4.513.221,93	-5.988.859,70	-2.312.084,01	-4.904.935,60	-2.592.851,59	112,14%
RECEITA FINANCEIRA	25.398,88	4.942.621,93	34.660,58	315,85	318,31	2,46	0,78%
OUTRAS RECEITAS OPERACIONAIS	0,00	0,00	606.804,43	0,00	0,00	0,00	
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	**36.576.275,03**	**-9.501.371,88**	**-7.048.436,79**	**-2.208.399,66**	**-3.785.861,31**	**-1.577.461,65**	**71,43%**
RECEITA NAO OPERACIONAL	20.680,17	12.751.925,05	8.925.413,97	3.448,43	51.950,22	48.501,79	1406,49%
(-) DESPESAS NAO OPERACIONAIS	-1.815.361,79	-1.540.916,88	-728.565,25	-1.046.637,52	-1.679.062,64	-632.425,12	60,42%
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	**34.781.593,41**	**1.709.636,29**	**1.148.411,93**	**-3.251.588,75**	**-5.412.973,73**	**-2.161.384,98**	**66,47%**
(-) IMPOSTO E CONTRIBUIÇÕES	-8.254.019,24	-382.893,44	-249.322,04	0,00	0,00	0,00	
(-) RESULTADO LÍQUIDO	**26.527.574,17**	**1.326.742,85**	**899.089,89**	**-3.251.588,75**	**-5.412.973,73**	**-2.161.384,98**	**66,47%**

PRINCIPAIS DESTAQUES

- A receita líquida teve média mensal de R$ 15,4 milhões no ano de 2026 até setembro, com alta de 102,6% em relação à média de 2025 (R$ 7,6 milhões) e queda de 10,2% em relação ao 1º semestre de 2026.
- Os custos dos serviços somaram R$ 129,4 milhões no acumulado até setembro de 2026.
- As despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 895,6 mil até setembro de 2026 (alta de 45,3% em relação à média de 2025).
- A média mensal do resultado líquido passou de R$ 74,9 mil em 2025 para R$ 541,9 mil negativos no 1º semestre de 2026 e R$ 601,4 mil negativos até setembro.



Nos nove meses até setembro de 2026, a receita líquida teve média mensal de R$ 15,4 milhões, o que corresponde a queda de 10,2% em relação à média do 1º semestre de 2026 (R$ 17,1 milhões) e a alta de 102,6% em relação à média de 2025 (R$ 7,6 milhões). Nos exercícios anteriores, a média mensal passou de R$ 31,2 milhões em 2023 para R$ 17,2 milhões em 2024 (queda de 44,8%) e para R$ 7,6 milhões em 2025 (queda de 55,9%).



Os custos dos serviços totalizaram R$ 325,0 milhões no exercício de 2023 e recuaram nos anos subsequentes para R$ 206,2 milhões em 2024 (queda de 36,6%) e R$ 85,5 milhões em 2025 (queda de 58,5%), acompanhando a redução das receitas. Em 2026, o acumulado chegou a R$ 97,2 milhões no 1º semestre e a R$ 129,4 milhões até setembro, dos quais R$ 32,2 milhões no 3º trimestre. Em base mensal, a média de 2026 (R$ 14,4 milhões) representou aumento de 101,7% em relação à de 2025 (R$ 7,1 milhões), ao passo que a média do 3º trimestre (R$ 10,7 milhões) indicou queda de 33,8% frente à do 1º semestre (R$ 16,2 milhões).

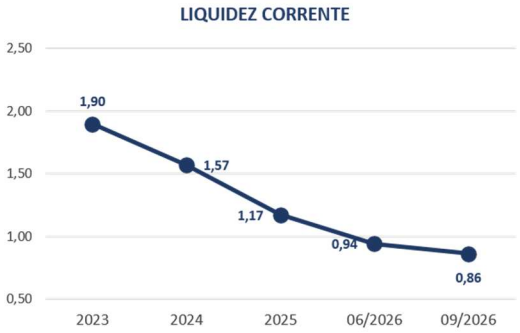


As despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 895,6 mil no ano de 2026 (até setembro), com queda de 3,2% em relação à média do 1º semestre de 2026 (R$ 924,7 mil) e alta de 45,3% em relação à média de 2025 (R$ 616,5 mil). Nos exercícios anteriores, a média mensal passou de R$ 605,7 mil em 2023 para R$ 885,8 mil em 2024 (alta de 46,2%) e para R$ 616,5 mil em 2025 (queda de 30,4%).

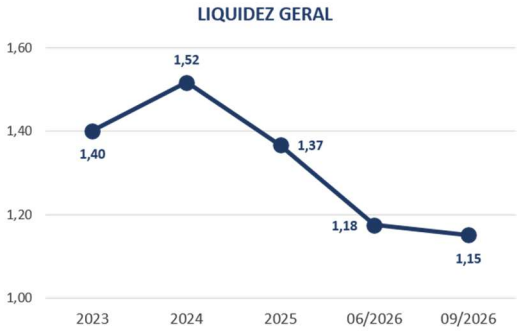


A média mensal do resultado líquido em 2023 era de R$ 2,2 milhões. A média diminuiu para R$ 110,6 mil em 2024 (queda de 95,0%) e para R$ 74,9 mil em 2025 (queda de 32,2%). No 1º semestre de 2026, passou a R$ 541,9 mil negativos. Considerando o período até setembro, a média mensal foi R$ 601,4 mil negativos.

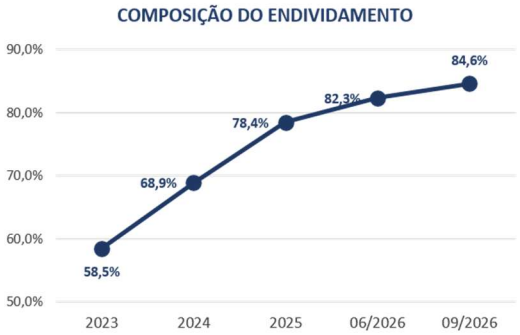
5.8 MJRE – ÍNDICES FINANCEIROS



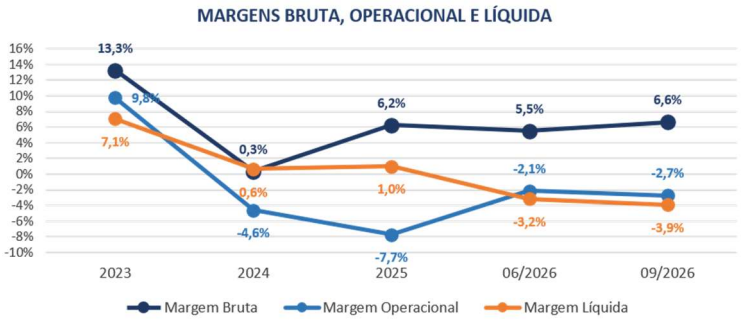
A liquidez corrente compara os bens e direitos de curto prazo com as obrigações de curto prazo. O índice, de 1,90 em 2023, recuou para 1,57 em 2024 (queda de 17,3%) e para 1,17 em 2025 (queda de 25,3%). Em 2026, os índices foram de 0,94 em junho (queda de 19,7%) e 0,86 em setembro (queda de 8,4%), o que equivale a R$ 0,86 de recursos de curto prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto prazo.



A liquidez geral compara os bens e direitos com as obrigações, ambos de curto e longo prazo. Em setembro de 2026, o índice era de 1,15, com queda de 2,0% em relação a junho de 2026 (1,18) e de 15,7% em relação a 2025 (1,37). Nos exercícios anteriores, passou de 1,40 em 2023 para 1,52 em 2024 (alta de 8,3%) e para 1,37 em 2025 (queda de 9,9%). Considerando setembro de 2026, o índice indica que havia R$ 1,15 de recursos de curto e longo prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto e longo prazo.



A composição do endividamento indica a parcela das obrigações com vencimento no curto prazo. Partindo de 58,5% em 2023, o índice subiu para 68,9% em 2024 (+10,4 p.p.) e para 78,4% em 2025 (+9,5 p.p.). Em 2026, os índices atingiram 82,3% em junho (+3,9 p.p.) e 84,6% em setembro (+2,3 p.p.).



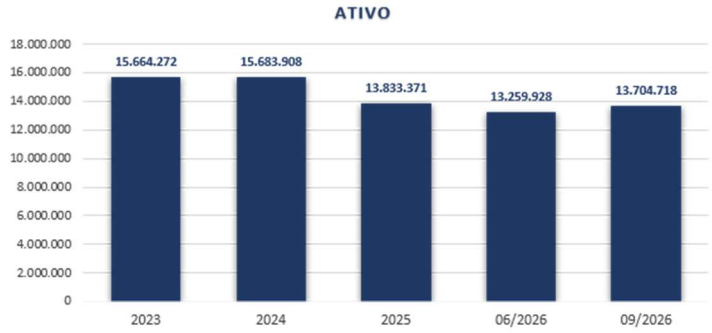
As margens bruta, operacional e líquida relacionam, respectivamente, o lucro bruto, o resultado operacional e o resultado líquido à receita líquida. Em 2023, as três margens eram positivas: 13,3% (bruta), 9,8% (operacional) e 7,1% (líquida). No ano de 2024 a margem operacional passou a ser negativa (-4,6%), atingindo o menor índice em 2025 (7,7% negativa). A margem líquida passou a ser negativa no ano de 2026 e, considerando o período até setembro, era 3,9% negativa.

5.9 VILE-ROMI – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS

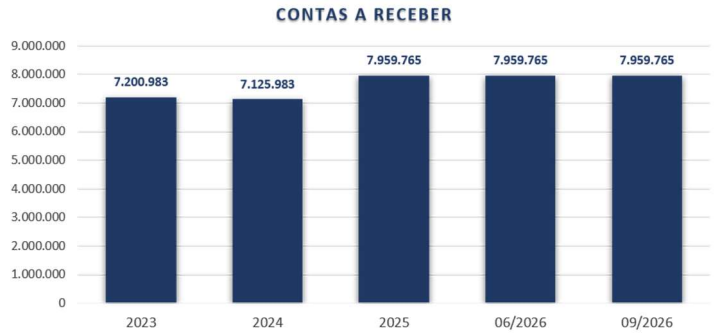
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
ATIVO	**15.664.271,88**	**15.683.908,27**	**13.833.371,05**	**13.259.927,50**	**13.704.717,60**	**444.790,10**	**3,35%**
ATIVO CIRCULANTE	7.985.705,03	7.941.655,90	8.712.035,96	8.712.328,72	8.711.616,79	-711,93	-0,01%
CAIXA	51.630,00	56.850,74	1.000,00	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	6.713,59	8.370,90	2,00	951,93	240,00	-711,93	-74,79%
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	0,00	817,21	160,04	160,04	0,00	0,00%
CONTAS A RECEBER	7.200.982,95	7.125.982,95	7.959.765,44	7.959.765,44	7.959.765,44	0,00	0,00%
IMPOSTOS A RECUPERAR	312.964,62	312.964,62	312.964,62	312.964,62	312.964,62	0,00	0,00%
DESPESAS ANTECIPADAS	413.413,87	437.486,69	437.486,69	437.486,69	437.486,69	0,00	0,00%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.678.566,85	7.742.252,37	5.121.335,09	4.547.598,78	4.993.100,81	445.502,03	9,80%
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	2.074.477,33	3.130.956,17	3.111.131,41	3.111.208,90	3.556.745,85	445.536,95	14,32%
PARTES RELACIONADAS	*2.046.410,89*	*3.074.933,47*	*3.074.933,47*	*3.074.933,47*	*3.519.833,47*	*444.900,00*	*14,47%*
DEPOSITOS JUDICIAIS	*28.066,44*	*56.022,70*	*36.197,94*	*36.275,43*	*36.912,38*	*636,95*	*1,76%*
INVESTIMENTOS	431.963,00	439.195,00	439.195,00	439.195,00	439.195,00	0,00	0,00%
PARTICIPAÇÕES SOCIETÁRIAS	*431.963,00*	*439.195,00*	*439.195,00*	*439.195,00*	*439.195,00*	*0,00*	*0,00%*
ATIVO IMOBILIZADO	5.172.022,52	4.172.621,20	1.571.528,68	997.194,88	997.159,96	-34,92	0,00%
VEÍCULOS	*368.801,91*	*368.034,39*	*367.609,47*	*367.609,47*	*367.574,55*	*-34,92*	*-0,01%*
EQUIPAMENTOS DE COMUNICAÇÃO	*324,90*	*277,58*	*196,46*	*155,90*	*155,90*	*0,00*	*0,00%*
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS	*4.450.895,71*	*3.302.309,23*	*1.203.722,75*	*629.429,51*	*629.429,51*	*0,00*	*0,00%*
TERRENOS	*352.000,00*	*502.000,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	
ATIVO INTANGÍVEL	104,00	-520,00	-520,00	0,00	0,00	0,00	
SOFTWARE	*104,00*	*-520,00*	*-520,00*	*0,00*	*0,00*	*0,00*	

PRINCIPAIS DESTAQUES

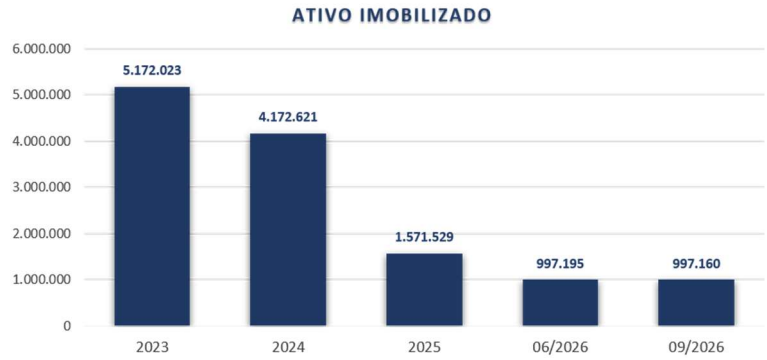
- O ativo total somava R$ 13,7 milhões em setembro de 2026, ante R$ 15,7 milhões em 2023.
- Em setembro de 2026, o ativo circulante representava 63,6% do total (R$ 8,7 milhões) e o não circulante, 36,4% (R$ 5,0 milhões).
- O ativo não circulante registrou queda de 33,9% em 2025, principalmente na rubrica de Ativo Imobilizado.



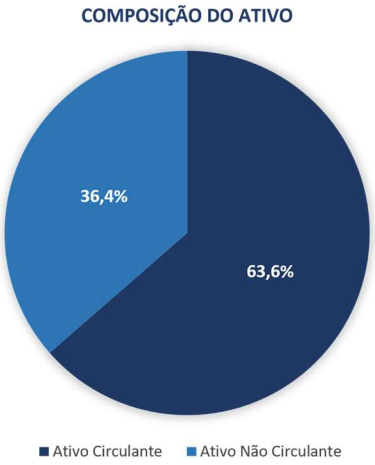
Em 2024 o ativo era de R$ 15,7 milhões, praticamente o mesmo montante apresentado no ano anterior. Em 2025, o saldo reduziu para R$ 13,8 milhões (queda de 11,8%). Em 2026, diminuiu para R$ 13,3 milhões em junho (queda de 4,1%) e subiu para R$ 13,7 milhões em setembro (alta de 3,4%).



O saldo de contas a receber somava R$ 7,2 milhões ao final de 2023. Em 2024, o saldo diminuiu para R$ 7,1 milhões (queda de 1,0%). No ano de 2025, o saldo subiu para R$ 8,0 milhões (alta de 11,7%) e se manteve estável nos períodos subsequentes.



O saldo do ativo imobilizado somava R$ 5,2 milhões ao final de 2023. Em 2024, o saldo caiu para R$ 4,2 milhões (queda de 19,3%) e, em 2025, diminuiu para R$ 1,6 milhão (queda de 62,3%). Em setembro de 2026, o saldo recuou para R$ 997,2 mil (queda de 36,5% em relação a 2025 e de 80,7% em relação a 2023).



Em 2023, o ativo total de R$ 15,7 milhões dividia-se entre ativo circulante (51,0%) e ativo não circulante (49,0%). Em setembro de 2026, o total somava R$ 13,7 milhões, sendo R$ 8,7 milhões (63,6%) no ativo circulante e R$ 5,0 milhões (36,4%) no ativo não circulante.

5.10 VILE-ROMI – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**15.664.271,88**	**15.683.908,27**	**13.833.371,05**	**13.259.927,50**	**13.704.717,60**	**444.790,10**	**3,35%**
PASSIVO CIRCULANTE	5.354.850,05	4.415.449,15	1.120.136,97	1.676.370,83	2.184.643,34	508.272,51	30,32%
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	3.950.252,60	3.899.453,66	154.050,56	194.582,27	199.842,51	5.260,24	2,70%
CONTAS A PAGAR	5.620,81	43.932,66	95.659,37	52.590,83	522.198,08	469.607,25	892,95%
FORNECEDORES A PAGAR	398.505,08	139.082,41	103.128,98	669.547,59	703.877,50	34.329,91	5,13%
PARCELAMENTOS	1.000.471,56	332.980,42	767.298,06	759.650,14	758.725,25	-924,89	-0,12%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	10.291.670,42	13.202.647,18	15.872.039,95	15.782.661,03	16.053.361,03	270.700,00	1,72%
PARCELAMENTOS DE LONGO PRAZO	2.519.724,88	2.417.532,43	1.374.637,89	1.374.637,89	1.374.637,89	0,00	0,00%
PROVISÃO PARA CONTINGÊNCIAS	0,00	-3.110,86	-3.110,86	-3.110,86	-3.110,86	0,00	0,00%
PARTES RELACIONADAS	7.771.945,54	10.788.225,61	14.500.512,92	14.411.134,00	14.681.834,00	270.700,00	1,88%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	17.751,41	-1.934.188,06	-3.158.805,87	-4.199.104,36	-4.533.286,77	-334.182,41	7,96%
CAPITAL INTEGRALIZADO	7.114.000,00	7.114.000,00	7.114.000,00	7.114.000,00	7.114.000,00	0,00	0,00%
RESERVAS DE LUCROS	4.683.681,91	4.683.681,91	4.683.681,91	4.683.681,91	4.683.681,91	0,00	0,00%
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	-11.779.930,50	-13.731.869,97	-14.956.487,78	-14.956.487,78	-14.956.487,78	0,00	0,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	0,00	-1.040.298,49	-1.374.480,90	-334.182,41	32,12%

PRINCIPAIS DESTAQUES

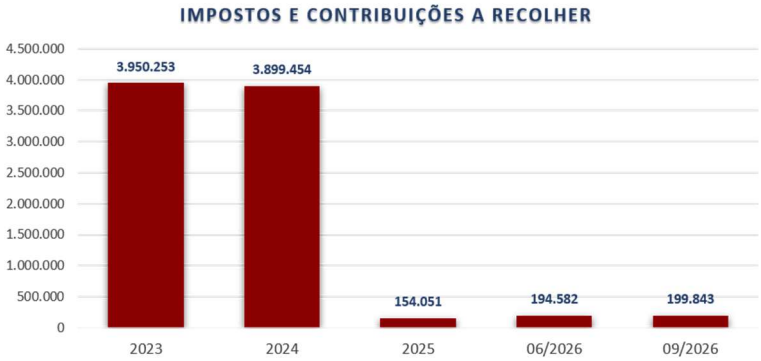
- O passivo circulante somava R$ 2,2 milhões em setembro de 2026, com alta de 95,0% em relação ao final de 2025 (R$ 1,1 milhão).
- O passivo não circulante, de R$ 16,1 milhões em setembro de 2026, correspondia a 88,0% do passivo total (sem considerar o Patrimônio Líquido negativo).
- Os impostos e contribuições a recolher passaram de R$ 4,0 milhões em 2023 para R$ 199,8 mil em setembro de 2026 (redução de 94,9%).
- O saldo de fornecedores a pagar era de R$ 703,9 mil em setembro de 2026, com alta de 582,5% em relação ao final de 2025.



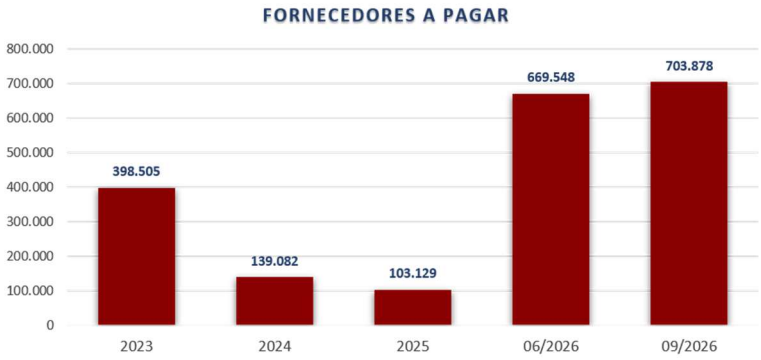
No mês de setembro de 2026, o passivo circulante somava R$ 2,2 milhões, o que representa alta de 30,3% em relação a junho de 2026 (R$ 1,7 milhão) e de 95,0% em relação ao final de 2025 (R$ 1,1 milhão). Nos exercícios anteriores, o saldo passou de R$ 5,4 milhões em 2023 para R$ 4,4 milhões em 2024 (queda de 17,5%) e para R$ 1,1 milhão em 2025 (queda de 74,6%).



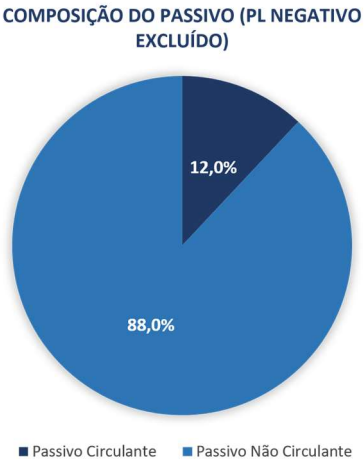
No ano de 2023, o passivo não circulante somava R$ 10,3 milhões. O saldo aumentou para R$ 13,2 milhões em 2024 (alta de 28,3%) e para R$ 15,9 milhões em 2025 (alta de 20,2%). Em setembro de 2026, o saldo era de R$ 16,1 milhões (alta de 56,0% em relação a 2023).



Em 2023, os impostos e contribuições a recolher apresentaram saldo de R$ 4,0 milhões. No ano de 2025 o saldo caiu para R$ 154,1 mil (redução de 96,1% em relação a 2023). Em setembro de 2026 o saldo era de R$ 199,8 mil, alta de 29,7% em relação ao apresentado no ano anterior.



Em setembro de 2026, o saldo de fornecedores a pagar era de R$ 703,9 mil, com alta de 5,1% em relação a junho de 2026 (R$ 669,5 mil) e de 582,5% em relação ao final de 2025 (R$ 103,1 mil). Nos exercícios anteriores, o saldo passou de R$ 398,5 mil em 2023 para R$ 139,1 mil em 2024 (queda de 65,1%) e para R$ 103,1 mil em 2025 (queda de 25,9%).



Em 2023, o passivo total (sem considerar o PL negativo), de R$ 15,6 milhões, dividia-se entre passivo circulante (34,2%) e passivo não circulante (65,8%). No mês de setembro de 2026, esse total alcançou R$ 18,2 milhões, sendo R$ 2,2 milhões (12,0%) no passivo circulante e R$ 16,1 milhões (88,0%) no passivo não circulante.

5.11 VILE-ROMI – RESULTADOS

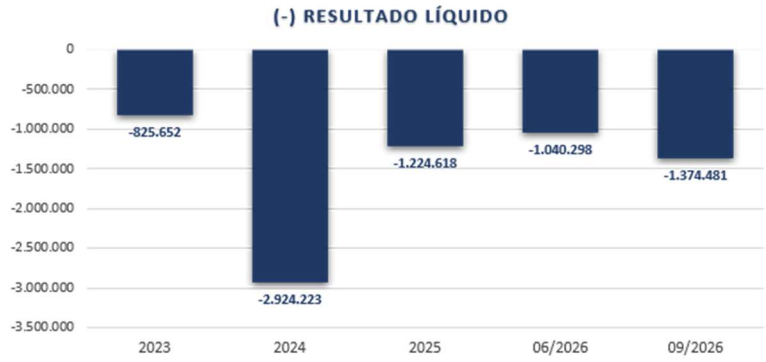
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-2.547.535,96	-2.961.622,38	-2.453.961,26	-1.291.144,43	-2.066.982,74	-775.838,31	60,09%
(-) DESPESAS COM PESSOAL	-351.888,67	-488.574,53	-238.064,27	-248.592,34	-347.156,69	-98.564,35	39,65%
(-) DESPESAS DE HONORARIOS	0,00	-50.832,00	-54.648,00	-29.178,00	-43.767,00	-14.589,00	50,00%
(-) DESPESAS DE ENCARGOS SOCIAIS	-84.674,35	-116.986,86	-51.683,86	-37.909,90	-47.980,15	-10.070,25	26,56%
(-) DESPESAS DE ALUGUEL	0,00	0,00	-120.000,00	0,00	0,00	0,00	
(-) IMPOSTOS E CONTRIBUICAO DIVERSAS	-11.831,31	-6.293,03	-13.487,70	-3.260,30	-34.011,42	-30.751,12	943,20%
(-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-880.313,94	-1.149.678,16	-827.409,83	-398.390,09	-1.020.253,68	-621.863,59	156,09%
(-) OUTRAS DESPESAS OPERACIONAIS	-1.218.827,69	-1.149.257,80	-1.148.667,60	-573.813,80	-573.813,80	0,00	0,00%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	-74.841,09	-26.694,00	-4.829,28	-2.494,80	-3.713,80	-1.219,00	48,86%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-78.054,00	-26.695,40	-4.831,97	-2.494,80	-3.713,80	-1.219,00	48,86%
RECEITA FINANCEIRA	3.212,91	1,40	2,69	0,00	0,00	0,00	
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS	191.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	**-2.431.377,05**	**-2.988.316,38**	**-2.458.790,54**	**-1.293.639,23**	**-2.070.696,54**	**-777.057,31**	**60,07%**
RECEITAS NAO OPERACIONAIS	1.605.725,32	80.000,00	1.238.000,00	255.898,52	700.798,52	444.900,00	173,86%
(-) DESPESAS NAO OPERACIONAIS	0,00	-15.906,68	-3.827,27	-2.557,78	-4.582,88	-2.025,10	79,17%
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	**-825.651,73**	**-2.924.223,06**	**-1.224.617,81**	**-1.040.298,49**	**-1.374.480,90**	**-334.182,41**	**32,12%**
(-) RESULTADO LÍQUIDO	**-825.651,73**	**-2.924.223,06**	**-1.224.617,81**	**-1.040.298,49**	**-1.374.480,90**	**-334.182,41**	**32,12%**

PRINCIPAIS DESTAQUES

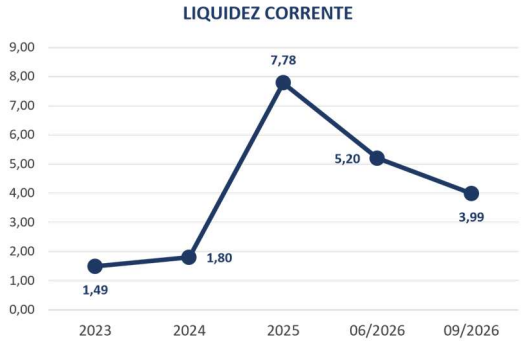
- As despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 229,7 mil até setembro de 2026 (alta de 6,7% em relação ao 1º semestre).
- A média mensal do resultado líquido foi negativa em todos os períodos e chegou a R$ 152,7 mil negativos até setembro de 2026, ante R$ 102,1 mil negativos em 2025.



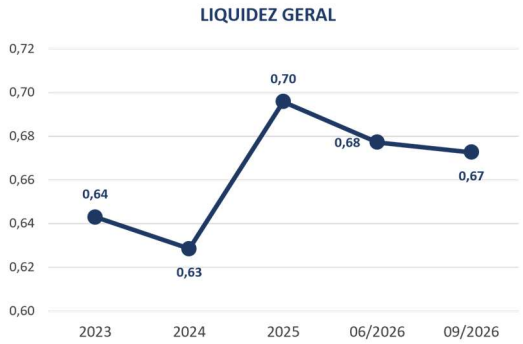
Em 2023, as despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 212,3 mil. A média subiu para R$ 246,8 mil em 2024 (alta de 16,3%) e caiu para R$ 204,5 mil em 2025 (queda de 17,1%). Considerando o período de janeiro a setembro de 2026, eram na média de R$ 229,7 mil (alta de 12,3% em relação ao ano anterior).



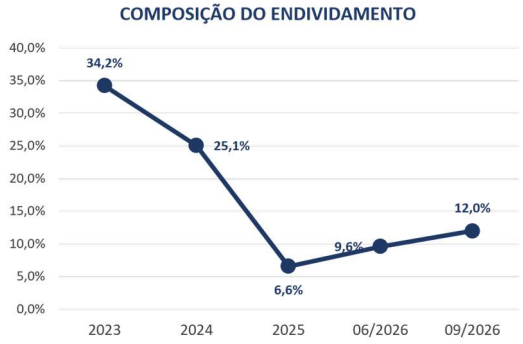
Em 2023, o resultado líquido teve média mensal de R$ 68,8 mil negativos. Em 2024, a média passou para R$ 243,7 mil negativos e, em 2025, para R$ 102,1 mil negativos. No período de janeiro a setembro de 2026, o resultado médio foi R$ 152,7 mil negativos.



A liquidez corrente compara os bens e direitos de curto prazo com as obrigações de curto prazo. O índice, de 1,49 em 2023, avançou para 1,80 em 2024 (alta de 20,6%) e para 7,78 em 2025 (alta de 332,4%). Em 2026, recuou para 5,20 em junho (queda de 33,2%) e para 3,99 em setembro (queda de 23,3%), o que equivale a R$ 3,99 de recursos para cada R$ 1,00 de obrigações consideradas.



A liquidez geral compara os bens e direitos com o total das obrigações, ambos de curto e longo prazo. O índice era de 0,64 em 2023 e cresceu para 0,70 em 2025 (alta de 10,7%). Em 2026, recuou para 0,68 em junho (queda de 2,7%) e para 0,67 em setembro (queda de 0,7%), o que equivale a R$ 0,67 de recursos de curto e longo prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto e longo prazo.



A composição do endividamento indica a parcela das obrigações com vencimento no curto prazo. De 34,2% em 2023, o índice caiu para 25,1% em 2024 (−9,2 p.p.) e para 6,6% em 2025 (−18,5 p.p.). Em 2026, subiu para 9,6% em junho (+3,0 p.p.) e para 12,0% em setembro (+2,4 p.p.).

5.12 USINLAGOS – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS

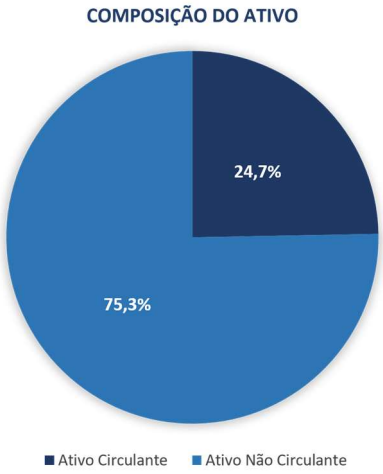
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
ATIVO	**1.599.758,03**	**1.430.532,57**	**1.400.440,72**	**1.400.440,72**	**1.400.422,11**	**-18,61**	**0,00%**
ATIVO CIRCULANTE	545.262,91	376.037,45	345.945,60	345.945,60	345.926,99	-18,61	-0,01%
CAIXA	30.101,85	30.101,85	10,00	10,00	10,00	0,00	0,00%
BANCOS CONTA MOVIMENTO	18,60	18,61	1,00	1,00	0,00	-1,00	-100,00%
APLICAÇÕES FINANCEIRAS	0,00	0,00	17,61	17,61	0,00	-17,61	-100,00%
CONTAS A RECEBER	319.142,58	319.142,58	319.142,58	319.142,58	319.142,58	0,00	0,00%
IMPOSTOS A RECUPERAR	7.412,12	7.412,12	7.412,12	7.412,12	7.412,12	0,00	0,00%
DESPESAS ANTECIPADAS	188.587,76	19.362,29	19.362,29	19.362,29	19.362,29	0,00	0,00%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	1.054.495,12	1.054.495,12	1.054.495,12	1.054.495,12	1.054.495,12	0,00	0,00%
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	1.054.495,12	1.054.495,12	1.054.495,12	1.054.495,12	1.054.495,12	0,00	0,00%
PARTES RELACIONADAS	*1.054.495,12*	*1.054.495,12*	*1.054.495,12*	*1.054.495,12*	*1.054.495,12*	*0,00*	*0,00%*

PRINCIPAIS DESTAQUES

- O ativo total somava R$ 1,4 milhão em setembro de 2026, ante R$ 1,6 milhão em 2023, sem alteração desde 2025.
- Em setembro de 2026, o ativo não circulante representava 75,3% do total (R$ 1,1 milhão) e o circulante, 24,7% (R$ 345,9 mil).
- O ativo circulante registrou queda de 31,0% em 2024, e o saldo do ativo não circulante não se alterou ao longo do período analisado.



Ao final de 2023, o ativo somava R$ 1,6 milhão. O saldo recuou para R$ 1,4 milhão em 2025 (queda de 12,5%). O saldo do ativo não apresentou alterações ao longo do ano de 2026.



Em 2023, o ativo total de R$ 1,6 milhão dividia-se entre ativo circulante (34,1%) e ativo não circulante (65,9%). Ao final de setembro de 2026, o total alcançou R$ 1,4 milhão, sendo R$ 345,9 mil (24,7%) no ativo circulante e R$ 1,1 milhão (75,3%) no ativo não circulante.

5.13 USINLAGOS – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**1.599.758,03**	**1.430.532,57**	**1.400.440,72**	**1.400.440,72**	**1.400.422,11**	**-18,61**	**0,00%**
PASSIVO CIRCULANTE	419.700,54	408.877,11	369.592,63	395.644,46	402.524,86	6.880,40	1,74%
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	26.370,30	4.808,65	4.808,65	4.808,65	4.808,65	0,00	0,00%
FORNECEDORES A PAGAR	237.594,90	267.362,90	247.175,95	273.227,78	280.108,18	6.880,40	2,52%
PARCELAMENTOS	155.735,34	136.705,56	117.608,03	117.608,03	117.608,03	0,00	0,00%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	1.089.223,66	890.632,53	912.119,91	913.201,86	914.711,06	1.509,20	0,17%
PARCELAMENTOS DE LONGO PRAZO	364.222,42	77.581,68	0,00	0,00	0,00	0,00	
CONTA CORRENTE	725.001,24	813.050,85	912.119,91	913.201,86	914.711,06	1.509,20	0,17%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	90.833,83	131.022,93	118.728,18	91.594,40	83.186,19	-8.408,21	-9,18%
CAPITAL INTEGRALIZADO	3.140.145,00	3.140.145,00	3.140.145,00	3.140.145,00	3.140.145,00	0,00	0,00%
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	-3.049.311,17	-3.009.122,07	-3.021.416,82	-3.021.416,82	-3.021.416,82	0,00	0,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO				-27.133,78	-35.541,99	-8.408,21	30,99%

PRINCIPAIS DESTAQUES

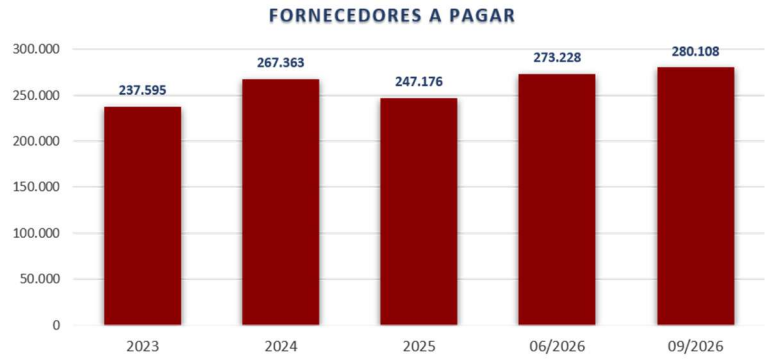
- O passivo circulante somava R$ 402,5 mil em setembro de 2026, ante R$ 419,7 mil em 2023.
- O passivo não circulante, de R$ 914,7 mil em setembro de 2026, correspondia a 65,3% do total de passivo e patrimônio líquido.
- O patrimônio líquido era de R$ 83,2 mil (5,9% do total) em setembro de 2026.
- O saldo de fornecedores a pagar era de R$ 280,1 mil em setembro de 2026.



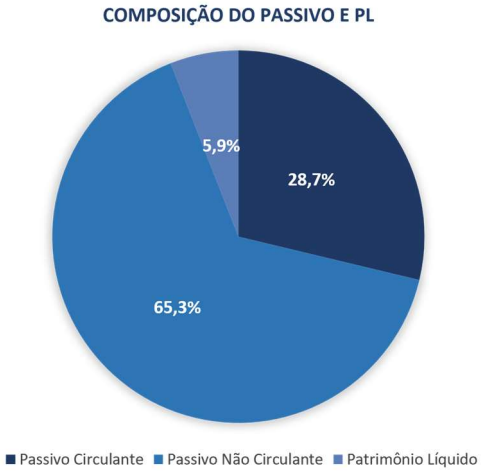
Em 2023, o passivo circulante era de R$ 419,7 mil. O saldo diminuiu para R$ 408,9 mil em 2024 (queda de 2,6%) e para R$ 369,6 mil em 2025 (queda de 9,6%). Em 2026, avançou para R$ 395,6 mil em junho (alta de 7,0%) e para R$ 402,5 mil em setembro (alta de 1,7%).



Em 2023, o passivo não circulante era de R$ 1,1 milhão. O saldo recuou para R$ 890,6 mil em 2024 (queda de 18,2%) e avançou para R$ 912,1 mil em 2025 (alta de 2,4%). Em 2026, cresceu para R$ 913,2 mil em junho (alta de 0,1%) e para R$ 914,7 mil em setembro (alta de 0,2%).



Em setembro de 2026 o saldo de fornecedores a pagar era de R$ 280,1 mil, com alta de 13,3% em relação ao final de 2025 (R$ 247,2 mil). Nos exercícios anteriores, o saldo passou de R$ 237,6 mil em 2023 para R$ 267,4 mil em 2024 (alta de 12,5%) e para R$ 247,2 mil em 2025 (queda de 7,6%).



Em 2023, o total de passivo e patrimônio líquido, de R$ 1,6 milhão, compunha-se de passivo circulante (26,2%), passivo não circulante (68,1%) e patrimônio líquido (5,7%). Em setembro de 2026, esse total somava R$ 1,4 milhão, distribuído entre passivo circulante (R$ 402,5 mil ou 28,7%), passivo não circulante (R$ 914,7 mil ou 65,3%) e patrimônio líquido (R$ 83,2 mil ou 5,9%).

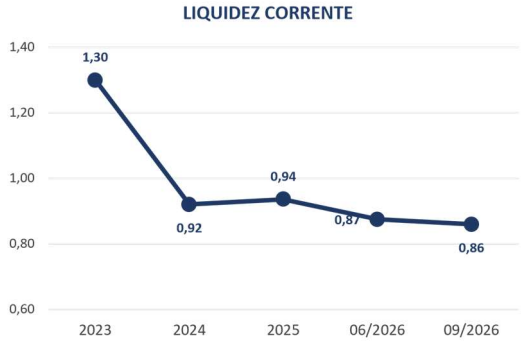
5.14 USINLAGOS – RESULTADOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	-13.045,46	-34.517,25	-12.294,75	-27.133,78	-35.542,21	-8.408,43	30,99%
(-) DESPESAS COM PESSOAL	0,00	0,00	-7.519,20	-17.006,40	-19.906,40	-2.900,00	17,05%
(-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	-13.045,46	-34.517,25	-4.775,55	-10.127,38	-15.635,81	-5.508,43	54,39%
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	-33.576,41	0,01	0,00	0,00	0,22	0,22	
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	-33.576,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RECEITA FINANCEIRA	0,00	0,01	0,00	0,00	0,22	0,22	
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	**-46.621,87**	**-34.517,24**	**-12.294,75**	**-27.133,78**	**-35.541,99**	**-8.408,21**	**30,99%**
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	**-46.621,87**	**-34.517,24**	**-12.294,75**	**-27.133,78**	**-35.541,99**	**-8.408,21**	**30,99%**
(-) RESULTADO LÍQUIDO	**-46.621,87**	**-34.517,24**	**-12.294,75**	**-27.133,78**	**-35.541,99**	**-8.408,21**	**30,99%**

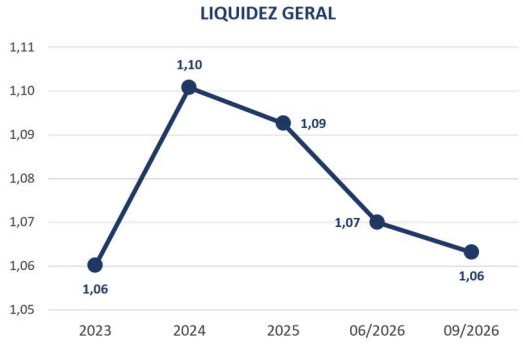
PRINCIPAIS DESTAQUES

- As despesas operacionais tiveram média mensal de R$ 3,9 mil nos nove meses até setembro de 2026, ante R$ 1,0 mil em 2025 (alta de 285,4%).
- A média mensal do resultado líquido foi negativa em todos os períodos e atingiu R$ 3,9 mil negativo no período de janeiro a setembro de 2026.

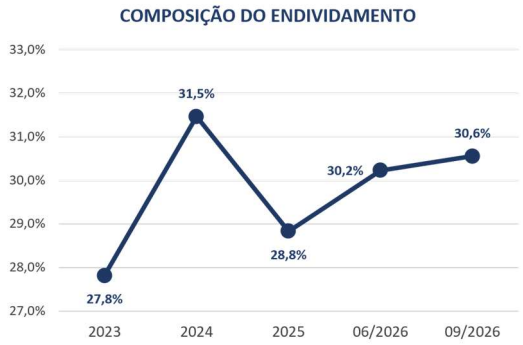
5.15 USINLAGOS – ÍNDICES FINANCEIROS



A liquidez corrente compara os bens e direitos de curto prazo com as obrigações de curto prazo. O índice, de 1,30 em 2023, recuou para 0,94 em 2025 (queda de 28,0%). Em setembro de 2026, o índice diminuiu para 0,86 (queda de 8,2%), o que equivale a R$ 0,86 de recursos de curto prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto prazo.



A liquidez geral compara os bens e direitos com o total das obrigações, ambos de curto e longo prazo. O índice era de 1,06 em setembro de 2026, mesmo índice apresentado no ano de 2023, com pequena variação no período. O índice indica que a empresa tem R$ 1,06 de recursos de curto e longo prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto e longo prazo.



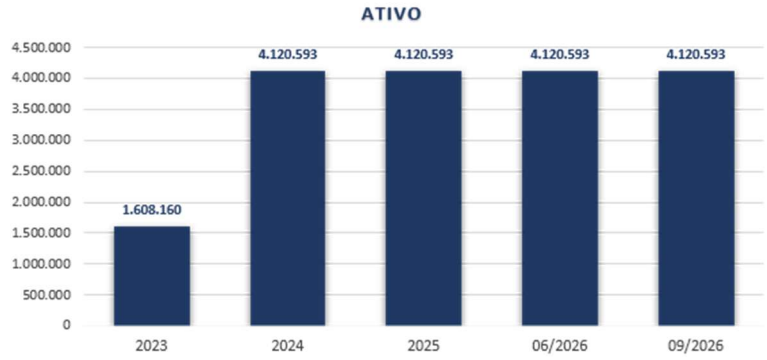
A composição do endividamento indica a parcela das obrigações com vencimento no curto prazo. O índice era de 27,8% em 2023, aumentou para 31,5% em 2024 (+3,6 p.p.) e caiu para 28,8% em 2025 (−2,6 p.p.). Em 2026, cresceu para 30,2% em junho (+1,4 p.p.) e para 30,6% em setembro (+0,3 p.p.).

5.16 RESIDENCIAL BALDRACO – BALANÇO PATRIMONIAL – ATIVOS

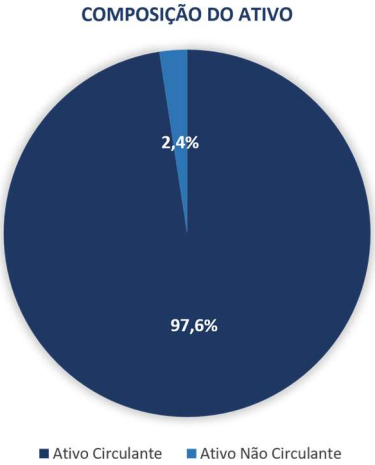
	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
ATIVO	**1.608.160,00**	**4.120.593,00**	**4.120.593,18**	**4.120.593,18**	**4.120.593,18**	**0,00**	**0%**
ATIVO CIRCULANTE	1.508.160,00	4.020.593,00	4.020.593,18	4.020.593,18	4.020.593,18	0,00	0%
CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA	1.922,00	1.922,00	1.922,37	1.922,37	1.922,37	0,00	0%
OBRAS EM ANDAMENTO	1.506.238,00	4.018.671,00	4.018.670,81	4.018.670,81	4.018.670,81	0,00	0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	0%
IMOBILIZADO LÍQUIDO	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	0,00	0%

PRINCIPAIS DESTAQUES

- O ativo total passou de R$ 1,6 milhão em 2023 para R$ 4,1 milhões em 2024 (alta de 156,2%), sem alteração desde então.
- Em setembro de 2026, o ativo circulante representava 97,6% do total (R$ 4,0 milhões).
- O imobilizado líquido manteve-se em R$ 100,0 mil ao longo de todo o período.



Ao término de 2023, o ativo totalizava R$ 1,6 milhão. Em 2024, o saldo cresceu para R$ 4,1 milhões (alta de 156,2%) e não se alterou desde então.



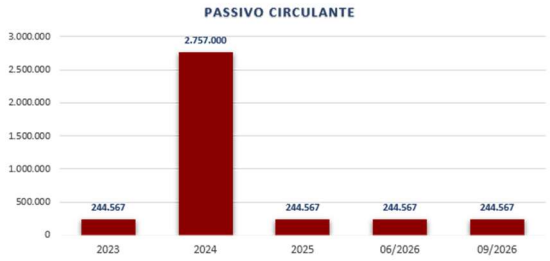
Em 2023, o ativo total de R$ 1,6 milhão dividia-se entre ativo circulante (93,8%) e ativo não circulante (6,2%). No mês de setembro de 2026, o total do ativo alcançou R$ 4,1 milhões, sendo R$ 4,0 milhões (97,6%) no ativo circulante e R$ 100,0 mil (2,4%) no ativo não circulante.

5.17 RESIDENCIAL BALDRACO – BALANÇO PATRIMONIAL – PASSIVOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026 Var.	Var. %
PASSIVO E PATRIMÔNIO LÍQUIDO	**1.608.160,00**	**4.120.593,00**	**4.120.593,18**	**4.120.593,18**	**4.120.593,18**	**0,00**	**0%**
PASSIVO CIRCULANTE	244.567,00	2.757.000,00	244.566,90	244.566,90	244.566,90	0,00	0%
IMPOSTOS E CONTRIBUIÇÕES A RECOLHER	64.847,00	64.847,00	64.846,90	64.846,90	64.846,90	0,00	0%
C/C DOS SÓCIOS	179.720,00	2.692.153,00	179.720,00	179.720,00	179.720,00	0,00	0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	0,00	0,00	2.533.585,54	2.533.585,54	2.533.585,54	0,00	0%
C/C PARTES RELACIONADAS	0,00	0,00	2.533.585,54	2.533.585,54	2.533.585,54	0,00	0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	1.363.593,00	1.363.593,00	1.342.440,74	1.342.440,74	1.342.440,74	0,00	0%
CAPITAL INTEGRALIZADO	1.410.000,00	1.410.000,00	1.410.000,00	1.410.000,00	1.410.000,00	0,00	0%
(-) LUCROS OU PREJUÍZOS ACUMULADOS	-46.407,00	-46.407,00	-67.559,26	-67.559,26	-67.559,26	0,00	0%
RESULTADO DO EXERCÍCIO				0,00	0,00	0,00	

PRINCIPAIS DESTAQUES

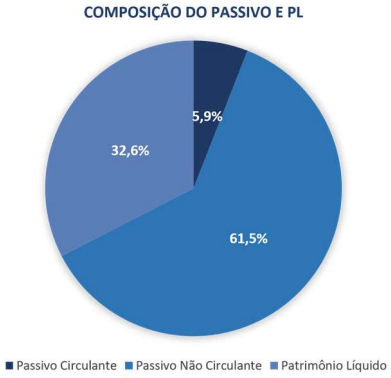
- O passivo circulante foi de R$ 2,8 milhões em 2024 e de R$ 244,6 mil a partir de 2025.
- O passivo não circulante passou a registrar R$ 2,5 milhões em 2025 e, em setembro de 2026, correspondia a 61,5% do total de passivo e PL.
- O patrimônio líquido era de R$ 1,3 milhão (32,6% do total) em setembro de 2026.



Ao final de 2023, o passivo circulante somava R$ 244,6 mil. Em 2024, o saldo subiu para R$ 2,8 milhões (alta de 1.027,3%) e, em 2025, voltou a R$ 244,6 mil (redução de 91,1%), sem alteração desde então. A alteração ocorreu na rubrica de conta correntes de sócios, que teve o saldo alocado no passivo não circulante a partir de 2025.



Em 2023 e 2024, o passivo não circulante não apresentava saldo. A partir de 2025, a conta passou a registrar R$ 2,5 milhões em contas correntes de partes relacionadas e não ocorreram alterações no saldo em 2026.



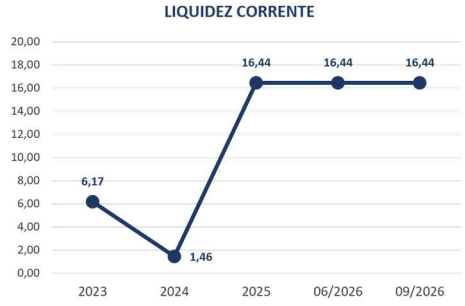
Em 2023, o total de passivo e patrimônio líquido, de R$ 1,6 milhão, era formado basicamente pelo patrimônio líquido (84,8%) e pelo passivo circulante (15,2%), sem saldo no passivo não circulante. Em setembro de 2026, o total do passivo e patrimônio líquido somava R$ 4,1 milhões, distribuídos entre passivo circulante (R$ 244,6 mil ou 5,9%), passivo não circulante (R$ 2,5 milhões ou 61,5%) e patrimônio líquido (R$ 1,3 milhão ou 32,6%).

5.18 RESIDENCIAL BALDRACO – BALANÇO PATRIMONIAL – RESULTADOS

	2023	2024	2025	06/2026	09/2026	09/2026 / 06/2026	
						Var.	Var. %
(-) DESPESAS OPERACIONAIS	0,00	0,00	-21.152,39	0,00	0,00	0,00	
(-) DESPESAS COM PESSOAL	0,00	0,00	-3.914,00	0,00	0,00	0,00	
(-) OUTRAS DESPESAS ADMINISTRATIVAS	0,00	0,00	-17.238,39	0,00	0,00	0,00	
(-) DESPESAS FINANCEIRAS LÍQUIDAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(-) DESPESAS FINANCEIRAS	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
RECEITA FINANCEIRA	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERACIONAIS		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
(-) RESULTADO OPERACIONAL LÍQUIDO	**0,00**	**0,00**	**-21.152,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
(-) RESULTADO ANTES DOS IMPOSTOS	**0,00**	**0,00**	**-21.152,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	
(-) RESULTADO LÍQUIDO	**0,00**	**0,00**	**-21.152,39**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	

PRINCIPAIS DESTAQUES

- A demonstração do resultado registra movimentação apenas em 2025, com despesas operacionais de R$ 21,2 mil (R$ 3,9 mil com pessoal e R$ 17,2 mil em outras despesas administrativas).
- O resultado líquido de 2025 foi de R$ 21,2 mil negativo.
- Em 2023, 2024 e 2026 os valores são nulos.



A liquidez corrente compara os bens e direitos de curto prazo com as obrigações de curto prazo. O índice, de 6,17 em 2023, caiu para 1,46 em 2024 (redução de 76,4%) e cresceu para 16,44 em 2025 (alta de 1.027,3%), sem alteração desde então.



A liquidez geral compara os direitos com o total das obrigações, ambos de curto e longo prazo. O índice, de 6,17 em 2023, caiu para 1,46 em 2024 (redução de 76,4%) e diminuiu para 1,45 em 2025 (queda de 0,8%), sem alterações posteriores. Dessa forma, considerando o índice de setembro de 2026, havia R$ 1,45 de recursos de curto e longo prazo para cada R$ 1,00 de obrigações de curto e longo prazo.



A composição do endividamento indica a parcela das obrigações com vencimento no curto prazo. O índice era de 100,0% em 2023 e não se alterou em 2024. Em 2025, com o surgimento de obrigações de longo prazo, caiu para 8,8% (−91,2 p.p.), patamar em que permaneceu até setembro de 2026.

5.19 TRIBUTOS CORRENTES E CNDS

Esta AJ solicitou as informações referentes aos tributos correntes e às Certidões Negativas de Débitos das empresas do Grupo MPC, abaixo resumidas:

	Correntes				
Empresa	**INSS, IRRF, retenções e terceiros**	**FGTS**	**ICMS**	**ISS**	**PIS/COFINS**
MJRE	DARF de R$ 322.187,97. Sem comprovante de quitação. Não apresentado INSS patronal e segurados (informa que as quitações são realizadas via PER/DCOMP).	Guias de FGTS somam R$ 308.426,72. Sem comprovante de quitação.	R$ 1.452,00. Pago	R$ 63.849,87. Não pago	Não apresentado. Informa que as quitações são realizadas através de crédito tributário.
MPC	DARF de R$ 31.710,40. Sem comprovante de quitação.	Guia de FGTS de R$ 8.067,93. Sem comprovante de quitação.	N/A (sem operação)	Sem ISS próprio. Não apresentado o ISS retido de terceiros.	N/A (sem operação)
Vile Romi	DARF de R$ 3.350,26. Sem comprovante de quitação.	Guia de FGTS de R$ 1.025,55. Sem comprovante de quitação.	R$ 4.893,90. Pago	Não apresentado	Não apresentado
Usinlagos	N/A (sem funcionários)	N/A (sem funcionários)	N/A (sem operação)	N/A (sem operação)	N/A (sem operação)
Baldraco	N/A (sem funcionários)	N/A (sem funcionários)	N/A (sem operação)	N/A (sem operação)	N/A (sem operação)

	CNDs			
Empresa	**Federal**	**Estadual**	**Municipal**	**FGTS**
MJRE	Certidão Positiva com Efeitos de Negativa, válida até 15/03/2027.	CND, válida até 12/11/2026	Rio de Janeiro: Certidão de Regularização (efeito de negativa), válida até 31/10/2026.	Regular, válido até 23/10/2026
MPC	Relatório de 13/10/2026, situação positiva. No SIEF, 80 débitos de 01 a 08/2026, somando R$ 365.030,83. Na Dívida Ativa, 14 inscrições no SIDA e 15 no DIVIDA. Foi solicitado o detalhamento das dívidas ainda pendente de envio.	CND, válida até 12/11/2026.	Rio de Janeiro: **Certidão Positiva**, válida até 15/11/2026. Há 1 CDA com parcelamento irregular	Regular, válido até 26/10/2026
Vile Romi	Relatório de 13/10/2026, situação positiva. No SIEF, 76 débitos de 2025 e 2026 somando R$ 57.085,82. Na Dívida Ativa, 34 inscrições no SIDA (26 ajuizadas), mais 1 em transação, e 9 no DIVIDA. Foi solicitado o detalhamento das dívidas ainda pendente de envio.	**Certidão Positiva (CPD)**	**Certidão não apresentada.** O documento apresentado indica que a inscrição municipal foi cancelada.	Regular, válido até 22/10/2026
Usinlagos	Relatório de 15/10/2026, situação positiva. No SIEF, 1 multa por atraso na DCTF de R$ 257,74. DIRF de 2021 omissa. Na Dívida Ativa, 20 inscrições no SIDA e 11 no DIVIDA. Foi solicitado o detalhamento das dívidas ainda pendente de envio.	Certidão Positiva (CPD), emitida em 13/10/2026. Inscrição no ICMS desativada	São Pedro da Aldeia: CND, válida até 14/12/2026	Regular, válido até 26/10/2026
Baldraco	Relatório de 13/10/2026, situação positiva. No SIEF, 4 multas por atraso na DCTF somando R$ 1.017,28. **DCTFWeb omissa de 01/2025 a 07/2026**. Sem pendências na PGFN.	CND, válida até 12/11/2026	Rio de Janeiro: CND, válida até 12/01/2027	Regular, válido até 26/10/2026

Destaca-se que:

- os valores das guias do FGTS Digital incluem o crédito consignado do trabalhador (MJRE R$ 114.038,22; MPC R$ 1.905,39; Vile Romi R$ 496,19).
- a documentação foi entregue em 15/10/2026, antes do vencimento do INSS/DCTFWeb e do FGTS da competência 09/2026 (20/10/2026). Os comprovantes de pagamento foram solicitados à Recuperanda.

6. Considerações finais

Este 1º Relatório Mensal de Atividades refere-se a setembro de 2026, mês em que foi ajuizado o pedido de recuperação judicial (14/09/2026) e deferido o seu processamento (Ev. 8).

A análise teve como base as demonstrações contábeis apresentadas com a petição inicial, os balancetes de 30/09/2026 e a documentação encaminhada pelas Recuperandas em 15/10/2026, bem como as respostas, de 27/10/2026, aos questionamentos formulados por esta Administradora Judicial em 19/10/2026.

A atividade operacional do Grupo concentra-se na MJRE, cuja receita líquida média mensal foi de R$ 15,4 milhões de janeiro a setembro de 2026. A MJRE acumulou prejuízo de R$ 5,4 milhões no período. MPC e Vile-Romi também registraram prejuízo no período, e a Vile-Romi apresenta patrimônio líquido negativo de R$ 4,5 milhões. Usinlagos e Residencial Baldraco permanecem sem operação.

Foram apresentados os resumos da folha de pagamento e as guias de INSS, FGTS e demais tributos da competência de setembro/2026. Não foram apresentados, contudo, os comprovantes de pagamento dos salários, do FGTS e dos tributos federais, mas como o vencimento desses tributos (20/10/2026) foi posterior à data de entrega da documentação, esse ponto será analisado no próximo RMA.

Algumas variações nas demonstrações contábeis apresentadas em junho de 2026 e setembro de 2026 (abaixo destacadas) ainda precisam ser esclarecidas pelas Recuperandas e serão abordadas com mais detalhes no próximo RMA. São elas:

- MJRE: redução de R$ 3.569.293,59 na rubrica de “Contas a Receber”.
- MJRE: redução de R$ 7.501.663,51 em “Empréstimos e Financiamentos” (circulante e não circulante).
- MJRE: aumento de R$ 3.806.036,13 em “Fornecedores”.
- MJRE: diferenças entre os saldos da contabilidade e os extratos bancários.
- Tributos: conciliação dos relatórios fiscais com os valores apresentados na contabilidade.
- Receitas: esclarecimentos sobre os motivos da redução.
- Despesas financeiras: detalhamento sobre os registros contábeis realizados.

7. Contatos

contato@ajwind.com.br

grupompc@ajwind.com.br (e-mail específico da Recuperação Judicial do Grupo MPC)

Rua Jardim Botânico, 657 – 3º andar · Jardim Botânico · Rio de Janeiro – RJ

www.ajwind.com.br